kombinat.

0/1 ZBIRNI NAČRT – NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:	**Ministrstvo za javno upravo** Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
NAZIV GRADNJE:	**Prenova fasade in zamenjava stavbnega pohištva na objektu Kotnikova ulica 6, Ljubljana**
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	PZI
ŠTEVILKA PROJEKTA:	374/25
DATUM IZDELAVE:	Ljubljana, februar 2026
PROJEKTANT:	**Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o.** Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
VODJA PROJEKTA / ODGOVORNA OSEBA:	Ana Grk, univ.dipl.ing.arh.
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA:	PA ZAPS 2037
AVTORJI ARHITEKTURE:	**kombinat.** Ana Grk, univ.dipl.ing.arh. Blaž Kandus, univ.dipl.ing.arh. Klemen Žibert, grad. teh
SODELAVCI:	dr. Marko Dobrilovič, univ.dipl.ing.agr dr. Jurij Jančar, univ.dipl.ing.grad. Ervin Rupena, gr.teh., popis del

KAZALO VSEBINE ZBIRNEGA NAČRTA

OBRAZCI

	NASLOVNA STRAN – PRILOGA 1A
	UDELEŽENI STROKOVNJAKI- PRILOGA 1B
	NASLOVNA STRAN NAČRTA ARHITEKTURE – PRILOGA 1C
	IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI – PRILOGA 2B
	IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STROKOVNJAKA- PRILOGA 2C
	KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE – PRILOGA 3
	SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI- PRILOGA 4A
	PODATKI O STAVBAH, GRADBENOINŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI- PRILOGA 4B
	PODATKI O ZEMLJIŠČIH- PRILOGA 4C
	MNENJA

TEHNIČNO POROČILO

A.	ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO
B.	TEHNIČNO POROČILO NAČRTA ARHITEKTURE

PRIKAZI

D.	LOKACIJSKI PRIKAZI
E.	TEHNIČNI PRIKAZI

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN
PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**Ministrstvo za javno upravo, direktorat za stvarno premoženje**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana**
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Prenova fasade in zamenjava stavbnega pohištva na objektu**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☑	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**374//25**
datum izdelave		**03.02.2026**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**Kombinat d.o.o.**
naslov		**Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta		**Ana Grk**
podpis odgovorne osebe projektanta		

PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA	
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta	**Ana Grk, univ.dipl.ing.arh.**
identifikacijska številka	**PA ZAPS 2037**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)	**Kombinat d.o.o.**
naslov	**Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA	
VODJA PROJEKTIRANJA	**Ana Grk, univ.dipl.ing.arh.**
identifikacijska številka	**PA ZAPS 2037**
podpis vodje projektiranja	

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Ana Grk, univ.dipl.ing.arh. PA ZAPS 2037**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 Načrt s področja arhitekture**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**dr. Jurij JANČAR, univ.dipl.ing.grad., IZS PI G 4821**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Mnenje pooblaščenega strokovnjaka s področja gradbeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	**Valerija Skok, u.d.i.g., IZS G-0494**
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**6 Načrt s področja požarne varnosti**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	**Valerija Skok univ.dipl.inž.gradb. G-0494**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Elaborat energijskih lastnosti stavbe**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Elaborat zaščite pred hrupom v stavbah**

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

Načrt arhitekture

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Prenova fasade in zamenjava stavbnega pohištva na objektu**
kratek opis gradnje		**Prenova fasadnega ovoja stavbe Urada za intelektualno lastnino Republike Slovenije, na Kotnikovi ulici 6 v Ljubljani. Namen investicije je izboljšanje energetske učinkovitost objekta. Prenova vključuje tudi ureditev preprostora in kolesarnice.**
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☑	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**374//25**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**1 Načrt s področja arhitekture**
naziv načrta		**Načrt arhitekture**
številka načrta		**374/25-A**
datum izdelave		**03.02.2026**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**Kombinat d.o.o.**
naslov		**Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Ana Grk**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA	
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	**Ana Grk, univ.dipl.ing.arh.**
identifikacijska številka	**PA ZAPS 2037**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**Kombinat d.o.o.**
naslov	**Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta	**Ana Grk**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Ana Grk, univ.dipl.ing.arh.**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**374//25**
datum izdelave	**03.02.2026**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Ana Grk, univ.dipl.ing.arh.**
identifikacijska številka	**PA ZAPS 2037**
podpis vodje projektiranja	

odgovorna oseba projektanta	**Ana Grk**
podpis odgovorne osebe projektanta	

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**Kombinat d.o.o.**
naslov	**Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta načrta	**Ana Grk**

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	**Ana Grk, univ.dipl.ing.arh.**

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
strokovno področje načrta	**1 Načrt s področja arhitekture**
naziv načrta	**Načrt arhitekture**
številka načrta	**374/25-A**
datum izdelave	**03.02.2026**

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	**Ana Grk, univ.dipl.ing.arh.**
identifikacijska številka	**PA ZAPS 2037**
podpis pooblaščenega strokovnjaka	

odgovorna oseba projektanta načrta	**Ana Grk**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
1 Načrt s področja arhitekture	**374/25-A**
6 Načrt s področja požarne varnosti	

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.
Elaborat učinkovite rabe energije v stavbah	
Elaborat zaščite pred hrupom v stavbah	

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Prenova fasade in zamenjava stavbnega pohištva na objektu**
kratek opis gradnje	**Prenova fasadnega ovoja stavbe Urada za intelektualno lastnino Republike Slovenije, na Kotnikovi ulici 6 v Ljubljani. Namen investicije je izboljšanje energetske učinkovitost objekta. Prenova vključuje tudi ureditev preprostora in kolesarnice.**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**Urada za intelektualno lastnino Republike Slovenije**
klasifikacija objekta po CC-SI	**12201 Stavbe javne uprave**
pripadajoči objekti	
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**NE**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana (Ur.l. RS št. 78/10-DNP, 22/11-popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12-obv. razl., 9/13, 23/13-popr. 72/13-DPN, 71/14-opor., 92/14-DPN, 17/15 DPN, 50/15-DPN, 88/15-DPN, 95/15, 38/16-avt. razl., 63/16, 12/17-popr., 12/18-DPN, 42/18, 78/19-DPN in 59/22)**
EUP	**TA-25**
namenska raba	**CU - osrednja območja centralnih dejavnosti**

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	**KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG**

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	**MNENJE**
ELEKTRIKA	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
TOPLOVOD	**MNENJE**
KOMUNIKACIJSKI VODI	**MNENJE**

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**Urad za intelektualno lastnino**
kratek opis objekta	**Prostostoječa upravna stavba, etažnost K+P+3N+M, zgrajena ca. 1950, klasična gradnja, štirikapna streha**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**12201 Stavbe javne uprave**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
del 1	**12201 Stavbe javne uprave**		**100%**
del 2			
del 3			
del 4			
del 5			

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	**glavni objekt**
vrsta gradnje	**manjša rekonstrukcija**
zahtevnost objekta	**zahteven**
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	**požarno zahteven objekt**
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**34,9 x 13,6 m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**316,7 m**
višinska kota pritličja (n. v.)	**296,0 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**293,0 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**23,7 m**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**475,0 m2**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**1980,0 m2**
bruto tlorisna površina	**2850,0 m2**
bruto prostornina	**9740,0 m3**

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	
etažnost	**K+P+3+M**
fasada	**kontaktna, omet**
oblika strehe	**štirikapna**
naklon (v stopinjah)	**42,0 °**
število parkirnih mest v stavbi	
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	**TSG požarna varnost v stavbah**
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	**TSG učinkovita raba energije**
zaščita pred hrupom v stavbah	**TSG zaščita pred hrupom v stavbah**
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2 **1878,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
1737 Tabor	**3003**	**471,0 m2**	**471,0 m2**
1737 Tabor	**2997/1**	**1236,0 m2**	**1236,0 m2**
1737 Tabor	**3002**	**171,0 m2**	**171,0 m2**
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			**1878,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			**0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			**0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
ni relevantno, obstoječi objekt		
po potrebi dodati vrstico		

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**Dostop do glavnega vhoda se pretlakuje in nivojsko uredi do vstopne ploščadi pod nadstreškom, ki se ohranja. Na novo se uredi dostop za invalide. Ob južnem delu vhodne fasade se na novo uredi parkirna mesta za kolesa. V parkirna mesta ob objektu ne posegamo, obnovi oz. zamenja se nadstrešnica za kolesa v severovzhodnem vogalu gradbene parcele. Intervencijske in evakuacijske površine se ne spreminjajo.**
v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.	
utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	/
v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.	
površine raščenega dela	**Zelenico pred stavbo se intenzivneje zazeleni z drevjem in grmovnicami, skladno z zasaditvenim načrtom.**
v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.	
ostale ureditve	
	Rob zelenice proti javni površini se zameji z nizkim zidcem. Pred stavbo se na novo umesti drogove za zastave.
v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.	

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	**1737 Tabor**		
parc. št.	**3003, 2997/1, 3002**		
po potrebi dodati vrstice			
velikost gradbene parcele m^2	**1878**		
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
1737 Tabor	**3003**	**471,0 m2**	**471,0 m2**
1737 Tabor	**2997/1**	**1236,0 m2**	**1236,0 m2**
1737 Tabor	**3002**	**171,0 m2**	**171,0 m2**
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**1878,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
/			
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
/			
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO			
obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja			
OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

PLIN

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

TOPLOVOD

predvidena komunalna oskrba **obstoječ priključek**

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

predvidena komunalna oskrba **obstoječ priključek**

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

ODVAJANJE METEORNIH VODA

predvidena komunalna oskrba **obstoječ priključek**

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

KOMUNIKCACIJSKI VODI

predvidena komunalna oskrba **obstoječ priključek**

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

ZBIRANJE KOM. ODPADKOV

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema

po potrebi dodati vrstice

DRUGO (NAVEDI)

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda

vrsta infrastrukture

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA

1.1. NASLOVNA STRAN NAČRTA

1.2. KAZALO VSEBINE NAČRTA

1.3. VSEBINA

1.3.1. SPLOŠNO

1.3.2. RAVNANJE Z GRADBENIMI ODPADKI

1.3.3. ZBIRANJE ODPADKOV NA OBMOČJU GRADBIŠČA

1.3.4. PREVAŽANJE ODPADKOV

1.3.5. PREDELAVA ODPADKOV

1.3.6. ODSTRANJEVANJE ODPADKOV

1.3.7. NAČIN OBRATOVANJA IN IZVAJANJA PREDPISANEGA MONITORINGA IN DRUGIH OBLIK NADZORA NAD OBREMENJEVANJEM OKOLJA

1.3.8. RAVNANJE S PREOSTANKI ODPADKOV PO IZVEDENI PREDELAVI ALI ODSTRANJEVANJU

1.3.9. OKOLJEVARSTVENI UKREPI ZA PREPREČEVANJE NENADZOROVANIH VPLIVOV NA OKOLJE

1.3.10. ZAHTEVE ZA INVESTITORJA OB PRIDOBIVANJU UPORABNEGA DOVOLJENJA

1.3.11. KLASIFIKACIJA ODPADKOV S PODATKI O KOLIČINI IN NAČINU RAVNANJA

1.3.1 SPLOŠNO

O NAMERAVANI GRADNJI

Načrtovana obnova ovoja stavbe na Kotnikovi 6 v Ljubljani, kjer domuje Urad za intelektualno lastnino, je v prvi vrsti namenjena energetski sanaciji in zmanjševanju obratovalnih stroškov, vendar hkrati predstavlja tudi prenovo in izboljšanje zunanje podobe Urada kot pomembne javne institucije. Zaradi neizkoriščenega potenciala predprostora stavbe, ki je umaknjena iz uličnega niza, je v projektni dokumentaciji zajeta tudi zunanja ureditev s tlakovanimi in zelenimi površinami.

Stavba Uradna za intelektualno lastnino je prostostoječa stavba na naslovu Kotnikova 6 in se nahaja na vzhodni strani ulice. Obkrožajo jo večinoma javni objekti s pripadajočimi zunanjimi ureditvami. Preko gradbene parcele potekajo vodi gospodarske javne infrastrukture, na katero se objekt tudi priključuje, vsi priključki so obstoječi.

Stavba, po evidenci GURS št. 470, se nahaja na parceli 3003, k.o. 1737 Tabor. V območje gradbene parcele, na katero deloma posegamo z novo zunanjo ureditvijo, so zajete še parcele št. 2997/1 in 3003, vse k.o. 1737 Tabor. Stavba in pripadajoča zemljišča, vključena v gradbeno parcelo, so v izključni lasti investitorja, Republike Slovenije, v upravljanju Ministrstva za javno upravo.

OBSEG DEL, PRI KATERIH BODO NASTAJALI GRADBENI ODPADKI

Rušitvena dela, pri katerih bo nastala večina gradbenih odpadkov obsegajo:

- odstranitev oken, senčil in zunanjih polic *(oznaka na načrtu R1)*
- odstranitev klim, s pod konstrukcijo in instalacijami na fasadi *(oznaka na načrtu R2)*
- odstranitev okna v jašku in zunanjih polic *(oznaka na načrtu R3)*
- odstranitev vrat in zidu *(oznaka na načrtu R4)*
- odstranitev pohodnih rešetk na jašku *(oznaka na načrtu R5)*
- odstranitev peskolovov
- odstranitev pločevine venca, na vseh fasadah
- odstranitev parapeta na južni in vzhodni fasadi do tal; v.p.=0,00 *(oznaka na načrtu R6)*
- odstranitev nadstreška, vključno z obešali *(oznaka na načrtu R7)*
- odstranitev stranskih vrat *(oznaka na načrtu R8)*
- odstranitev obstoječega zelenja v parterju
- odstranitev obstoječega robnike
- odstranitev obstoječe ograje
- odstranitev obstoječih stopnic
- odstranitev obstoječih taktilnih oznak
- odstranitev obstoječega asfalta
- odstranitev obstoječe rampe
- odstranitev obstoječe tlakovane površine

Gradbeni odpadki bodo nastajali tudi pri drugih gradbenih in obrtniških delih.

POSTOPEK RUŠENJA

Način rušenja je načeloma prepuščen izvajalcu del in se ga izvaja v dogovoru z naročnikom. Pri izvedbi je pomembno, da se pred pričetkom del uredi gradbišče v skladu z načrtom organizacije gradbišča.

Glede na Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, št. 34/08) mora investitor pri rekonstrukciji zagotoviti, da se pred rušenjem iz objekta/infrastrukture odstranijo vsi nevarni odpadki, v kolikor se ugotovi njihova prisotnost.

Dela se bodo izvajala na dva načina:

- ročna rušitvena dela;
- strojna rušitvena dela.

Način rušenja je načeloma prepuščen izvajalcu del in se ga izvaja v dogovoru z naročnikom z gradbeno mehanizacijo na naslednje možne načine:

- strojno rušenje z bagrom s podaljšano ročico in hidravličnimi škarjami;
- strojni izkop z bagrom
- rezanje s kotnimi brusilkami;
- ročno rušenje s pnevmatskimi kladivi;
- strojno rušenje s hidravličnim kladivom, montiranim na bagru s terena; - strojno rušenje z bagrom z bagrsko žlico (podaljšano);
- zarezovanje z diamantno krožno žago.

S stališča nastajanja odpadkov se mora dela, pri katerih nastajajo gradbeni in drugi odpadki, izvajati v naslednjem vrstnem redu:

- odstranitev vse premične opreme (pohištva) in predmetov
- odklop vseh instalacij, odstranitev pritrjene ali vgrajene opreme (grelna telesa, klime) - oprema ni gradbeni odpadek
- odstranitev stavbnega pohištva in zaščita vgrajenih materialov, ki se ohranijo,
- rušenje tlakov
- izkop in izvedba drenaže ob objektu ter zunanja ureditev

1.3.2 RAVNANJE Z GRADBENIMI ODPADKI

Za ravnanje z gradbenimi odpadki na gradbišču je v celoti odgovoren investitor.

Za ravnanje z gradbenimi odpadki je treba na gradbišču upoštevati Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, št. 34/08), ki določa obvezna ravnanja z odpadki, ki nastanejo zaradi gradnje, rekonstrukcije, adaptacije, obnove ali odstranitve objekta, in pa Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15, 69/15 in 129/20). Pri tem mora investitor pri gradnji, ki je predmet tega načrta – kot sistem ukrepov za ravnanje z gradbenimi odpadki – zagotoviti:

- ustrezno začasno skladiščenje gradbenih odpadkov,
- varovanje okolja,
- oddajanje gradbenih odpadkov,
- naročilo za prevzem gradbenih odpadkov,
- poročanje.

Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih med drugim predvideva tudi naslednje:

4. člen (ravnanje z gradbenimi odpadki na gradbišču)

(1) Za ravnanje z gradbenimi odpadki na gradbišču je v celoti odgovoren investitor.

(2) Če je zemeljski izkop pridobljen z gradbeni deli na gradbišču in ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, ga investitor lahko ponovno uporabi na istem gradbišču ali na drugem gradbišču, kjer je tudi sam investitor.

(3) Šteje se, da zemeljski izkop iz prejšnjega odstavka ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, če je:

- prostornina izkopa manj kot 30.000 m3 in med izkopavanjem ni opažena onesnaženost z oljem, bitumenskimi mešanicami ali odpadki, ki niso iz naravnega mineralnega materiala, ali
- iz podatkov o sestavi zemeljskega izkopa ali iz analize zemeljskega izkopa s preskusnimi metodami v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, razvidno, da zemeljski izkop ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke.

(4) Investitor mora zagotoviti izdelavo dokumentacije s podatki o prostornini zemeljskega izkopa, ki je nastal med gradbenimi deli na gradbišču, vključno s podatki o njegovi sestavi ali s podatki analiz zemeljskega

izkopa s preskusnimi metodami v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki. Investitor mora to dokumentacijo uporabiti pri izdelavi poročila o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi iz 9. člena te uredbe in jo hraniti še najmanj tri leta po pridobitvi uporabnega dovoljenja v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, ter jo pokazati pristojnemu inšpektorju iz 15. člena te uredbe, če ta to zahteva.

(5) Investitor mora zagotoviti, da se zemeljski izkop, ki ni pridobljen na gradbiščih, kjer je sam investitor, na gradbišču uporabi samo, če so za njegovo uporabo izpolnjene zahteve iz predpisa, ki ureja obremenjevanje tal z vnosom odpadkov.

(6) Gradbeni odpadki se morajo na gradbišču začasno skladiščiti ločeno po posameznih vrstah s klasifikacijskega seznama odpadkov in ločeno od drugih odpadkov tako, da ne onesnažujejo okolja, z njimi pa ravnati tako, da jih je mogoče obdelati.

(7) Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču ali na območju objekta, v katerem se izvajajo gradbena dela, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela, in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

(8) Če pri rekonstrukciji ali odstranitvi objekta ni mogoče preprečiti mešanja gradbenih odpadkov, mora investitor zagotoviti, da se pred rekonstrukcijo ali odstranitvijo objekta odstranijo iz objekta nevarni gradbeni odpadki, če je to tehnično izvedljivo.

(9) Investitor lahko začasno skladišči gradbene odpadke na gradbišču največ do konca gradbenih del, vendar ne več kakor eno leto.

(10) Začasno skladiščenje gradbenih odpadkov iz prejšnjega odstavka lahko investitor zagotovi tudi na drugem gradbišču, kjer je kot investitor odgovoren za ravnanje z gradbenimi odpadki, ali na drugem kraju, urejenem za začasno skladiščenje gradbenih odpadkov.

6. člen (oddaja gradbenih odpadkov)

(1) Investitor mora zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov.

(2) Investitor mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov pred začetkom izvajanja gradbenih del, to pa dokaže z naročilom za prevzem gradbenih odpadkov ali z naročilom za obdelavo odpadkov.

(3) Iz naročila za prevzem gradbenih odpadkov morajo biti razvidni podatki o prevzemniku, klasifikacijska številka gradbenih odpadkov, ocenjena količina nastalih gradbenih odpadkov, naslov gradbišča, ki ga zadeva prevzem gradbenih odpadkov, in podatki o gradbenem dovoljenju.

(4) Če se oddajo gradbeni odpadki v odstranjevanje, morajo biti iz naročila za prevzem gradbenih odpadkov razvidni tudi podatki o osebi, ki je izdelala oceno odpadkov v skladu s predpisom, ki ureja odlaganje odpadkov na odlagališčih, ali predpisom, ki ureja sežiganje ali sosežiganje odpadkov. To oceno mora zagotoviti investitor v skladu s predpisom, ki ureja odlaganje odpadkov na odlagališčih, ali s predpisom, ki ureja sežiganje odpadkov.

(5) Investitor mora ob oddaji vsake pošiljke gradbenih odpadkov pridobiti od prevzemnika odpadkov izpolnjen evidenčni list in voditi evidenco o vrstah in količinah nastalih gradbenih odpadkov v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, ali pa mora za to pooblastiti enega od izvajalcev del.

(6) Ne glede na določbo prejšnjega odstavka lahko investitor za celotno gradbišče pooblasti enega od izvajalcev del, da v njegovem imenu oddaja gradbene odpadke zbiralcu gradbenih odpadkov ali obdelovalcu in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolni evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.

7. člen (izjema)

(1) Ne glede na določbe prejšnjega člena investitorju ni treba zagotoviti oddaje gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali neposredno v njihovo obdelavo, če količina gradbenih odpadkov pa v celotnem času izvajanja teh del ne presega največje količine gradbenih odpadkov iz priloge, ki je sestavni del te uredbe.

(2) Investitor mora za gradbene odpadke iz prejšnjega odstavka, za katere ni zagotovil oddaje v skladu s prejšnjim členom, sam zagotoviti odvoz in oddajo v zbirni center.

8. člen (priprava za ponovno uporabo in obdelava gradbenih odpadkov)

(1) Investitor lahko gradbene odpadke, ki nastajajo na gradbišču, obdeluje sam, če ima za to okoljevarstveno dovoljenje v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.

(2) Investitor lahko sam pripravi gradbene odpadke za ponovno uporabo, ne da bi za to pridobil okoljevarstveno dovoljenje, kadar so to:

- zemeljski izkop, za katerega so izpolnjeni pogoji iz drugega in tretjega odstavka 4. člena te uredbe,
- odpadni beton, opeka, ploščice, keramika in gradbeni materiali na osnovi sadre ali mešanica teh gradbenih odpadkov z zemeljskim izkopom, če jih ponovno uporabi za gradbena dela na gradbišču, na katerem so ti odpadki nastali, količine pa ne presegajo največjih količin gradbenih odpadkov iz priloge k tej uredbi.

(3) Če količine gradbenih odpadkov iz prejšnjega odstavka presegajo največje količine gradbenih odpadkov iz priloge k tej uredbi, lahko investitor zagotovi njihovo obdelavo na samem gradbišču tudi v premični napravi za obdelavo gradbenih odpadkov v skladu s predpisom, ki ureja obdelavo odpadkov v premičnih napravah.

1.3.3 ZBIRANJE ODPADKOV NA OBMOČJU GRADBIŠČA

Vrste nevarnih gradbenih odpadkov, ki se bodo odstranili iz objekta med odstranitvenimi deli:

Glede na razpoložljive podatke, v objektu ni vgrajenih materialov, ki vsebujejo azbest. V primeru, da se med rušitvenimi deli odkrije azbestne odpadke, jih je potrebno odstraniti in z njimi ravnati skladno z Uredbo o odpadkih, ki vsebujejo azbest.(Uradni list RS, št. 34/08)

Podatki o ločenem zbiranju gradbenih odpadkov na gradbišču. Vrste gradbenih odpadkov, ki se bodo ločeno zbirali na gradbišču:

Odstranjen gradbeni material se bo ločeno zbiral na začasni deponiji, ki bo urejena na zemljišču investitorja - parceli št. 2997/1 k.o. 1737 TABOR

Vrste in količina gradbenih odpadkov, ki se bodo obdelali na gradbišču in postopek obdelave:

Na gradbišču bo ponovno uporabljena živica, ki se uporabi pri zunanji ureditvi. Živico se izkoplje in se jo deponira na gradbišču. Preostali odpadki se na gradbišču ne bodo obdelovali in bodo odpeljani na deponijo oz. v predelavo.

Podatek o prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču, in podatek o predvidenem načinu ravnanju z njim:

Predvidena prostornina izkopa znaša 180 m^3. Del izkopa bo ponovno uporabljen za zasipavanje, del pri zunanji ureditvi, del pa bo odpeljan na deponijo oz. uporabljen skladno z uredbo. Dejanska količina se zaradi tehnologije izkopa ali drugih dejavnikov (stanja objekta ob izkopu) lahko spremeni.

Prostornina na gradbišču uporabljenega zemeljskega izkopa, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču:

Na gradbišču ne bo zemeljskega izkopa, ki ne bi bil posledica izvajanja gradbenih del.

1.3.4 PREVAŽANJE ODPADKOV

Investitor mora zagotoviti, da izvajalec rušitvenih del gradbene odpadke, zbrane na gradbiščni deponiji odpelje na najbližjo javno deponijo in jih tam odloži na zato določena mesta oziroma jih odpelje k predelovalcu odpadkov. Razsute odpadke in večje kose konstrukcij je potrebno nalagati z delovno opremo na prevozno sredstvo. Čas nakladanja in odvoza razsutih materialov se mora prilagoditi rušenju. Odpadni material se nalaga strojno.

1.3.5 PREDELAVA ODPADKOV

Pri rušitvenih delih nastanejo gradbeni odpadki, ki jih lahko recikliramo. V to skupino spadajo odpadki iz lesa, stekla, plastike in kovine. Odpadke, ki jih lahko recikliramo, je potrebno sortirati že na gradbiščni deponiji. Tako sortirane odpadke se odpelje v nadaljnjo uporabo ali predelavo, pooblaščenim registriranim zbiralcem odpadkov. Posamezni materiali in možni postopki predelave so navedeni v spodnji razpredelnici.

1.3.6 ODSTRANJEVANJE ODPADKOV

Gradbene odpadke, ki so nastali pri gradbenih delih, je potrebno odpeljati na komunalno deponijo in pri odlaganju upoštevati pogoje upravljavca deponije. Izvajalec rušitvenih del mora dosledno upoštevati določila Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastajajo pri gardbenih delih (Ur.l. RS št. 34/08).

1.3.7 NAČIN OBRATOVANJA IN IZVAJANJA PREDPISANEGA MONITORINGA TER DRUGIH OBLIK NADZORA NAD OBREMENJEVANJEM OKOLJA

Izvajanje predpisanega monitoringa in drugih oblik nadzora nad obremenjevanjem okolja se izvaja po pravilniku upravljavca registriranega odlagališča.

1.3.8 RAVNANJE S PREOSTANKI ODPADKOV PO IZVEDENI PREDELAVI ALI ODSTRANJEVANJU

Vsi gradbeni odpadki, z izjemo zemljine, ki ponovno uporabljena za zasip, bodo odpeljani v predelavo oz. na ustrezno deponijo.

1.3.9 OKOLJEVARSTVENI UKREPI ZA PREPREČEVANJE NENADZOROVANIH VPLIVOV NA OKOLJE

Pred pričetkom del je potrebno območje gradnje ograditi in zavarovati. Zavarovanje območja mora trajati celoten čas gradbenih del. Zagotoviti je potrebno ločeno zbiranje in odvoz različnih vrst gradbenih odpadkov. Prostor, kjer se izvajajo rušitvena dela, se po potrebi poliva za preprečevanje prekomernega prašenja in negativnega vpliva prahu na delavce in okolje. Pred odvozom ruševin se mora ruševine na vozilu politi in prekriti z zaščitnim pregrinjalom, ki preprečuje raznos prahu in posledično negativni vpliv slednjega na okolje.

Po končanem delu se iz gradbišča odstranijo vsi odpadki. Gradnja objekta po končani gradnji ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

1.3.10 ZAHTEVE ZA INVESTITORJA OB PRIDOBIVANJU UPORABNEGA DOVOLJENJA

Investitor, ki namerava pridobiti uporabno dovoljenje v skladu s predpisom, ki ureja graditev objektov, mora kot sestavni del dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja pristojnemu upravnemu organu priložiti poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi, iz katerega so razvidni podatki o:

1. količinah in vrstah gradbenih odpadkov, oddanih zbiralcem gradbenih odpadkov
2. količinah in vrstah gradbenih odpadkov, oddanih v obdelavo
3. količinah in vrstah gradbenih odpadkov, ponovno uporabljenih na kraju nastanka
4. količinah in vrstah gradbenih odpadkov, ki jih je obdelal sam, in o nadaljnjem ravnanju s produkti obdelave
5. prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi gradbenih del na gradbišču, ki je bil na gradbišču tudi ponovno uporabljen
6. sestavi zemeljskega izkopa ali izvedenih analizah zemeljskega izkopa s preskusnimi metodami, če količina na gradbišču ponovno uporabljenega zemeljskega izkopa, nastalega zaradi gradbenih del na gradbišču, presega 30.000 m3
7. prostornini na gradbišču uporabljenega zemeljskega izkopa, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču
8. prostornini zemeljskega izkopa, ki je bil odpeljan z gradbišča, in o načinu nadaljnjega ravnanja z njim
9. zbiralcih gradbenih odpadkov in izvajalcih obdelave odpadkov
10. potrjenih evidenčnih listih o pošiljanju gradbenih odpadkov

Če se je v okviru gradnje, za katero je vložena zahteva za izdajo uporabnega dovoljenja, izvedla tudi odstranitev objekta in so podatki o skupni količini gradbenih odpadkov, nastalih zaradi odstranitve objekta, v poročilu o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi za več kakor 50% manjši od količine gradbenih odpadkov, predvidene v načrtu gospodarjenja z gradbenimi odpadki iz 5. člena te uredbe, je treba k poročilu o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi priložiti tudi obrazložitev tega odstopanja. Če za gradnjo, v okviru katere se je izvedla odstranitev objekta, ni treba pridobiti uporabnega dovoljenja, mora investitor poslati poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi skupaj s kopijo načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki najpozneje v tridesetih dneh po koncu gradnje pristojnemu inšpektorju.

Poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in ravnanju z njimi je treba izdelati na obrazcu, ki je objavljen na spletni strani ministrstva.

Investitor pošlje poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi najpozneje 15 mesecev po koncu gradnje ali najpozneje 3 mesece po pridobitvi uporabnega dovoljenja, če je za gradnjo objekta pridobil uporabno dovoljenje pred tem rokom. Če gradnja traja več kot tri leta, mora investitor poslati ministrstvu poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi po zaključku vsakega tretjega leta gradnje in zaključno poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi 15 mesecev po koncu gradnje ali najpozneje 3 mesece po pridobitvi uporabnega dovoljenja, če je za gradnjo objekta pridobil uporabno dovoljenje pred tem rokom.

V primeru, da bi gradbeni odpadki vsebovali azbest, je treba upoštevati tudi določbe predpisa o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest, in predpisa o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo materiali, ki vsebujejo azbest.

Investitor mora zagotoviti, da se zemeljski izkop, ki ni pridobljen na gradbiščih, kjer je sam investitor, na gradbišču uporabi samo, če so za njegovo uporabo izpolnjene zahteve iz predpisa, ki ureja obremenjevanje tal z vnosom odpadkov.

Gradbeni odpadki se morajo na gradbišču začasno skladiščiti ločeno po posameznih vrstah s klasifikacijskega seznama odpadkov in ločeno od drugih odpadkov tako, da ne onesnažujejo okolja, z njimi pa ravnati tako, da jih je mogoče obdelati.

Če gradbenih odpadkov ni mogoce začasno skladiščiti na gradbišču ali na območju objekta, v katerem se izvajajo gradbena dela, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela, in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Če pri rekonstrukciji ali odstranitvi objekta ni mogoče preprečiti mešanja gradbenih odpadkov, mora investitor zagotoviti, da se pred rekonstrukcijo ali odstranitvijo objekta odstranijo iz objekta nevarni gradbeni odpadki, če je to tehnično izvedljivo.

Investitor lahko začasno skladišči gradbene odpadke na gradbišču največ do konca gradbenih del, vendar ne več kakor eno leto. Začasno skladiščenje gradbenih odpadkov iz prejšnjega odstavka lahko investitor zagotovi tudi na drugem gradbišču, kjer je kot investitor odgovoren za ravnanje z gradbenimi odpadki, ali na drugem kraju, urejenem za začasno skladiščenje gradbenih odpadkov.

1.3.11 KLASIFIKACIJA ODPADKOV S PODATKI O KOLIČINI IN NAČINU RAVNANJA

Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih predvideva, da se načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki izdela na obrazcu, ki je objavljen na spletni strani ministrstva pristojnega za varstvo okolja.

1. Vrsta in količina gradbenih odpadkov, ki bodo nastali zaradi gradnje novega objekta, rekonstrukcije objekta, nadomestne gradnje ali odstranitve objekta:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (t)
17 01 01	Beton	0,0
17 01 02	Opeke	0,0
17 01 03	Ploščice in keramika	0,0
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	0,0
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	0,0
17 02 01	Les	0,0
17 02 02	Steklo	0,0
17 02 03	Plastika	0,0
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	0,0
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	0,0
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	0,0
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	0,0
17 04 01	Baker, bron in medenina	0,0
17 04 02	Aluminij	0,0
17 04 03	Svinec	0,0
17 04 04	Cink	0,0
17 04 05	Železo in jeklo	0,0
17 04 06	Kositer	0,0
17 04 07	Mešanice kovin	0,0
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	0,0
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	0,0
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	0,0
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	0,0
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	0,0
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	0,0
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	0,0
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	0,0
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	0,0
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	0,0
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	0,0
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	0,0
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	0,0

17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	0,0
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01	0,0
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	0,0
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	0,0
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	0,0
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	0,0
	SKUPAJ:	**0,0**

2. Podatki o ločenem zbiranju gradbenih odpadkov na gradbišču. Vrste gradbenih odpadkov, ki se bodo ločeno zbirali na gradbišču:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Odpadki, ki se bodo zbirali ločeno na gradbišču DA/NE
17 01 01	Beton	DA
17 01 02	Opeke	DA
17 01 03	Ploščice in keramika	DA
17 02 01	Les	DA
17 02 02	Steklo	DA
17 02 03	Plastika	DA
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	DA
17 04 05	Železo in jeklo	DA
17 04 07	Mešanice kovin	DA
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	DA
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	DA
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	DA
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	DA

3. Vrste in količina gradbenih odpadkov, ki se bodo obdelali na gradbišču in postopek obdelave:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Količina (t)	Postopek obdelave
17 01 01	Beton	0,0	/
17 01 02	Opeke	0,0	/
17 01 03	Ploščice in keramika	0,0	/
17 02 01	Les	0,0	/
17 02 02	Steklo	0,0	/
17 02 03	Plastika	0,0	/
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	0,0	/
17 04 05	Železo in jeklo	0,0	/
17 04 07	Mešanice kovin	0,0	/
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	0,0	/
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	0,0	PONOVNA VGRADNJA
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	0,0	/
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	0,0	/
	SKUPAJ:	0,0	

4. Podatek o prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču, in podatek o predvidenem načinu ravnanju z njim:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Prostornina (m^3)	Predviden način ravnanja z njimi
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	0,0	/
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	0,0	ODVOZ PONOVNA UPORABA
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	0,0	/
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	0,0	/
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	0,0	/
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	0,0	/

5. Predvidena prostornina uporabe zemeljskega izkopa na gradbišču, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Prostornina (m^3)	Predviden izvor
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	0,0	/
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	0,0	IZKOP
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	0,0	/
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	0,0	/
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	0,0	/
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	0,0	/

6. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov.

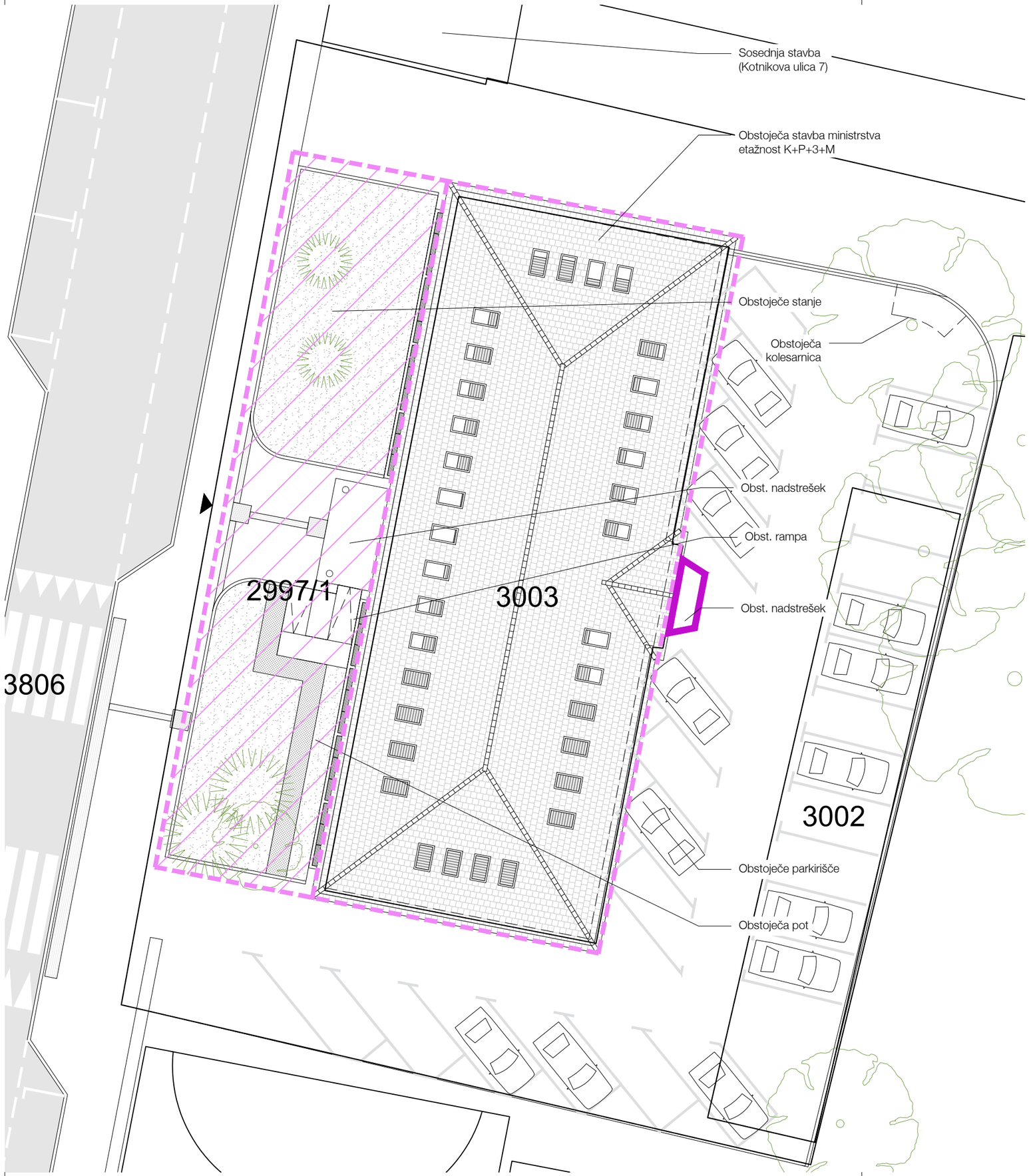
Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina, ki jo bo oddali zbiralcu	Komu
17 01 01	Beton	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 01 02	Opeke	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 01 03	Ploščice in keramika	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 02 01	Les	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 02 02	Steklo	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 02 03	Plastika	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 04 05	Železo in jeklo	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 04 07	Mešanice kovin	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	0,0	Zbiralec odpadkov iz evidence ARSO
	SKUPAJ:	**0,0 t**	

7. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo v obdelavo, skupaj s podatkom o predvidenih načinih obdelave gradbenih odpadkov in izvajalcih obdelave gradbenih odpadkov.

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina, ki bo oddana obdelovalcu (t)	Izvajalec obdelave
17 01 01	Beton	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R5, R12, R13
17 01 02	Opeke	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R5, R12, R13
17 01 03	Ploščice in keramika	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R5, R12, R13
17 02 01	Les	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R1, R12, R13
17 02 02	Steklo	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R5, R12, R13
17 02 03	Plastika	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R4, R12, R13
17 04 05	Železo in jeklo	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R4, R12, R13
17 04 07	Mešanice kovin	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R4, R12, R13
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R4, R12, R13
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R10, R12, R13
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R5, R12, R13
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	0,0	Obdelovalec iz evidence ARSO - postopek R5, R12, R13
	SKUPAJ:	**0,0**	

D. LOKACIJSKI PRIKAZI

0.1	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA
0.2	UREDITVENA SITUACIJA
0.3	PRIKAZ PRIKLJUČKEVANJA NA GJI
0.4	PRIKAZ VAROVALNIH PASOV GJI



LEGENDA

Enota urejanja prostora: TA-25

Oznaka OPPN: OPPN 140: NOVI TABOR

Obravnavano območje

Predmet rekonstrukcije

Parcelne meje

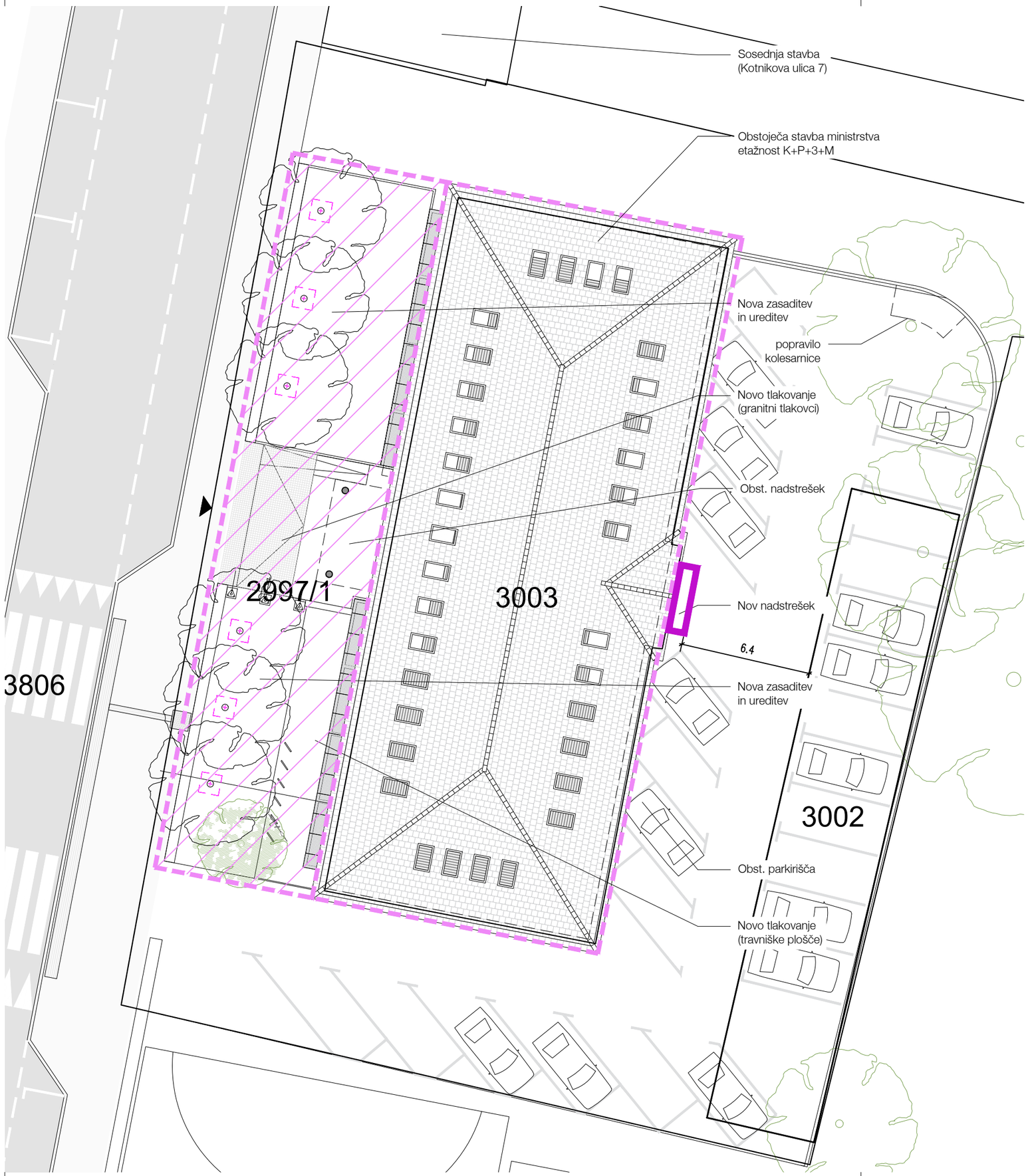
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo, Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka projekta	374/25
odgovorni projektant	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
odgovorni vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
merilo	1:200
datum	januar 2026

01 **Lokacijski prikazi**

OBSTOJEČA SITUACIJA

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



LEGENDA

Enota urejanja prostora: TA-25

Oznaka OPPN: OPPN 140: NOVI TABOR

Obravnavano območje

Predmet rekonstrukcije

Parcelne meje

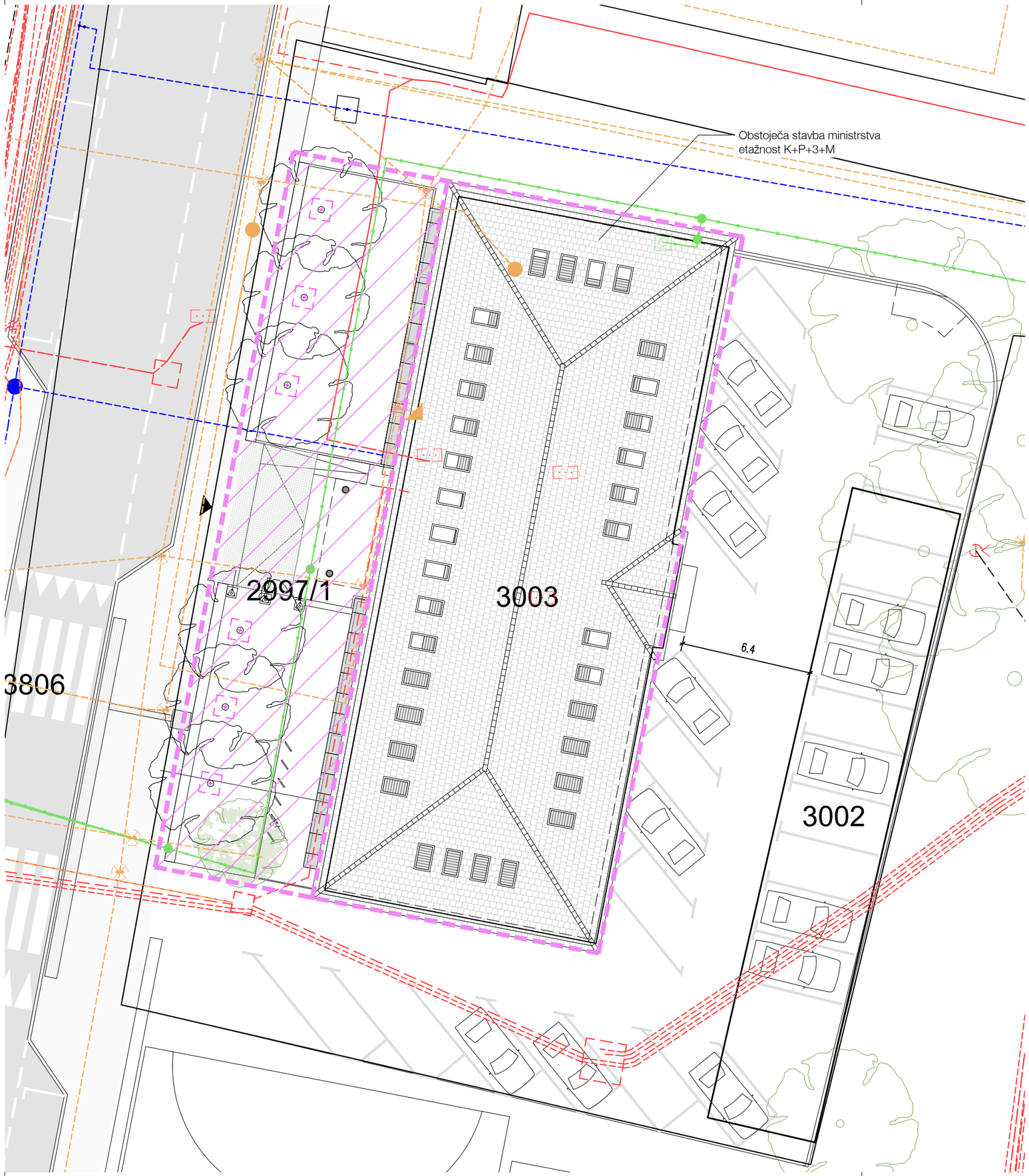
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo, Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka projekta	374/25
odgovorni projektant	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
odgovorni vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
merilo	1:200
datum	januar 2026

02 **Lokacijski prikazi**

UREDITVENA SITUACIJA

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



LEGENDA

Enota urejanja prostora: TA-25

Oznaka OPPN: OPPN 140: NOVI TABOR

- Obravnavano območje
- Parcelne meje
- elektroenergetski vod (obstoječe)
- kanalizacijsko omrežje (obstoječe)
- telekomunikacijski vod (obstoječe)
- vodovod (obstoječe)
- toplovod (obstoječe)

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

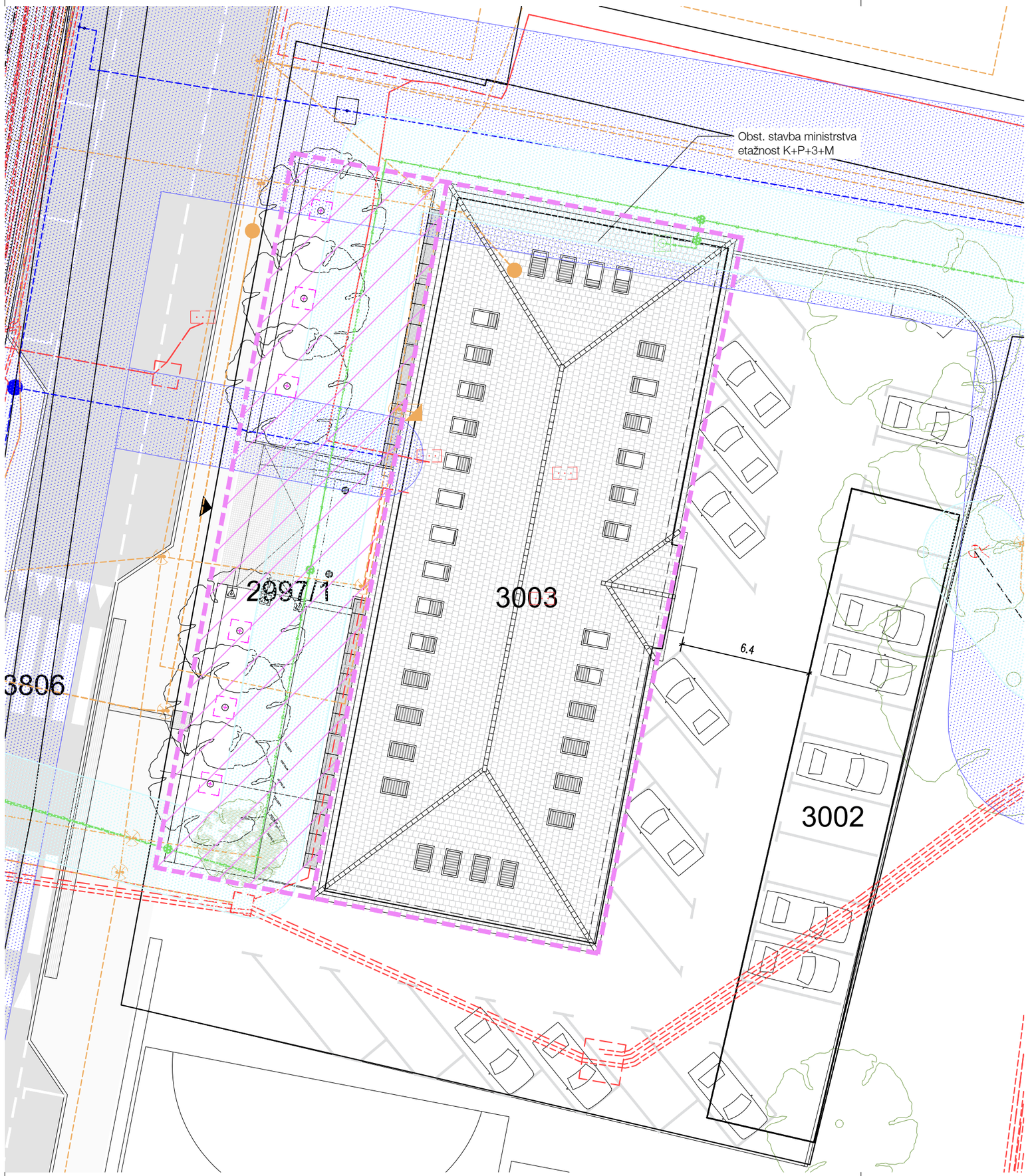
naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo, Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka projekta	374/25
odgovorni projektant	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
odgovorni vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
merilo	1:200
datum	januar 2026

03 **Lokacijski prikazi**

PRIKAZ GJI

prikaz obstoječih vodov in priključkov

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



LEGENDA

Enota urejanja prostora: TA-25

Oznaka OPPN: OPPN 140: NOVI TABOR

- Obravnavano območje
- Parcelne meje
- elektroenergetski vod (obstoječe)
- varovalni pas GJI - energetski vod (obstoječe)
- kanalizacijsko omrežje (obstoječe)
- telekomunikacijski vod (obstoječe)
- varovalni pas GJI - telekomunikacijski vod (obstoječe)
- vodovod (obstoječe)
- varovalni pas GJI - vodovod (obstoječe)
- toplovod (obstoječe)
- varovalni pas GJI - toplovoda (obstoječe)
- varovalni pas GJI - cesta (obstoječe)

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo, Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka projekta	374/25
odgovorni projektant	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
odgovorni vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
merilo	1:200
datum	januar 2026

04 **Lokacijski prikazi**

PRIKAZ VAROVALNIH PASOV GJI

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev

E. TEHNIČNI PRIKAZI

1	**Fasade**	
1.1	OBSTOJEČA FASADA ZAHOD	1:100
1.2	NOVA FASADA ZAHOD	1:100
1.3	OBSTOJEČA FASADA JUG IN SEVER	1:100
1.4	NOVA FASADA JUG IN SEVER	1:100

2	**Fasadni pas**	
2.1	FASADNI PAS	1:25

3	**Detajli**	
3.1	DETAJLI FASADNEGA OVOJ	1:10
3.2	DETAJL TIPIČNEGA OKNA	1:10
3.3	DETAJL NADSTREŠKA	1:10 in 1:50
3.4	DETAJL NAPISA	1:10 in 1:50

4	**Sheme stavbnega pohištva**	
4.1	OKNO O1-O2	1:50
4.2	OKNO O3-O4	1:50
4.3	OKNO O5-O6	1:50
4.4	OKNO O7-O8	1:50
4.5	OKNO O9-O10	1:50
4.6	VRATAV1-V2	1:50
4.7	DETAJL VRAT V1	1:25
4.8	DETAJL VRAT V2	1:25

5	**Zunanja ureditev**	
5.1	TLORIS OBSTOJEČEGA STANJA	1:50
5.2	TLORIS PARTERJA IN PASU OB JUŽNI FASADI	1:50
5.3	TLORIS TEMELJEV PARTERJA IN PASU OB JUŽNI FASADI	1:50
5.4	ZASADITVENA SITUACIJA	1:50
5.5	PREREZI – P1, P2, P3, P4	1:50
5.6	NAČRT OGRAJE ZA INVALIDE	1:20 in 1:50
5.7	NAČRT KLOPI	1:20 in 1:100

6	**KATALOG URBANE OPREME**	
6.1	NAČRT URBANE OPREME	1:50



LEGENDA

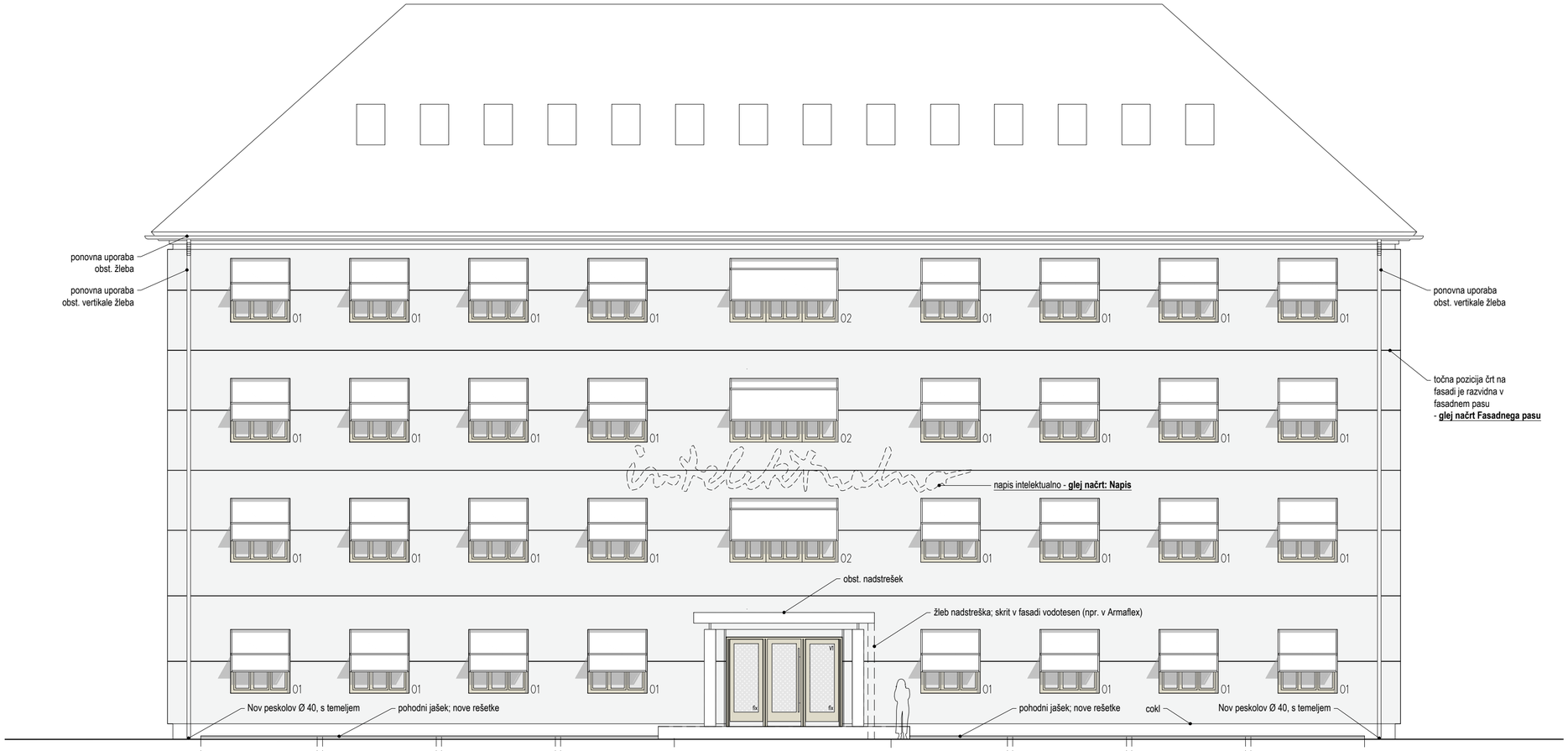
RUŠITVE
R1 = odstranitev oken, senčil in zunanjih polic, notranja kamnita polica se ohranja
R2 = odstranitev klim, s podkonstrukcijo in instalacijami
R3 = odstranitev okna v jašku in zunanjih polic
R4 = odstranitev vrat in zidu
R5 = odstranitev pohodne rešetke pri jašku

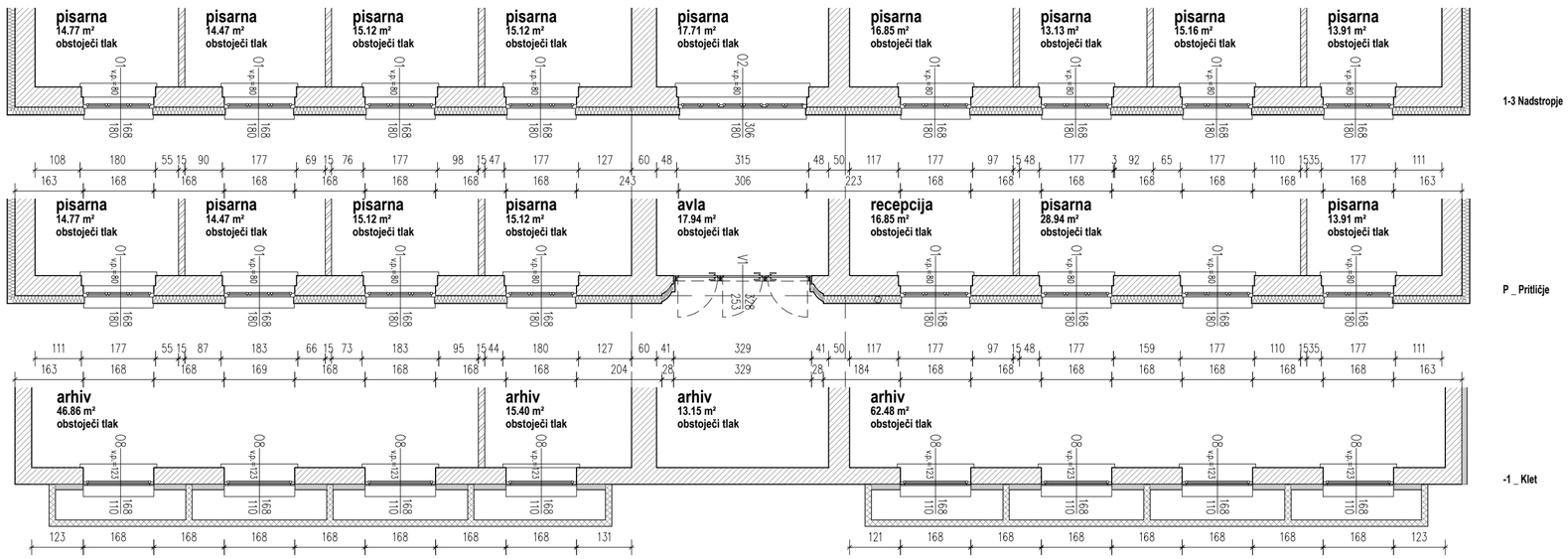
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:100
datum	januar 2026

1.1 OBSTOJEČA FASADA ZAHOD

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev





LEGENDA

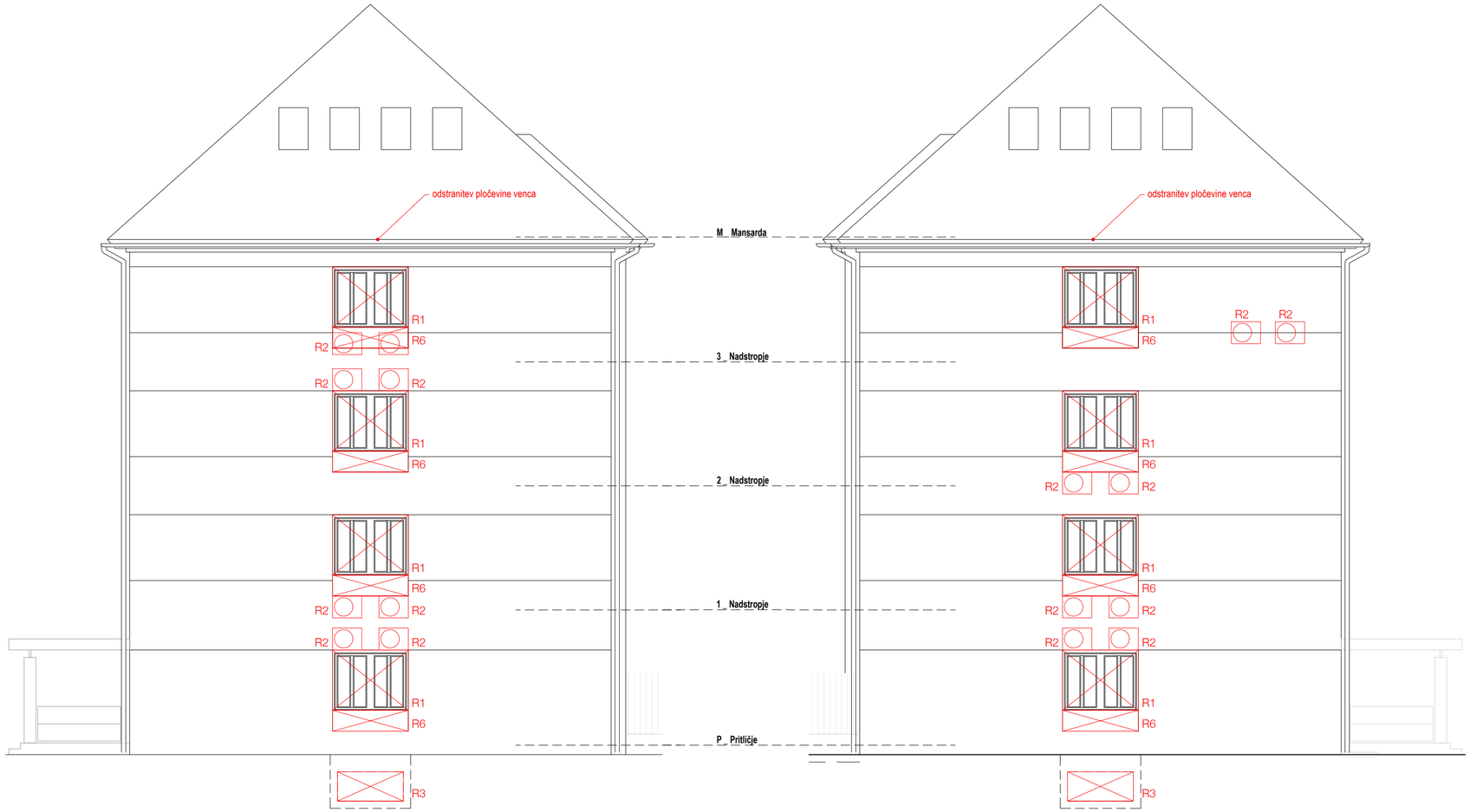
- ARMIRAN BETON
- OPEKA
- OPEKA - predelna stena
- TOPLOTNA IZOLACIJA (trda)
- TOPLOTNA IZOLACIJA (mehka)

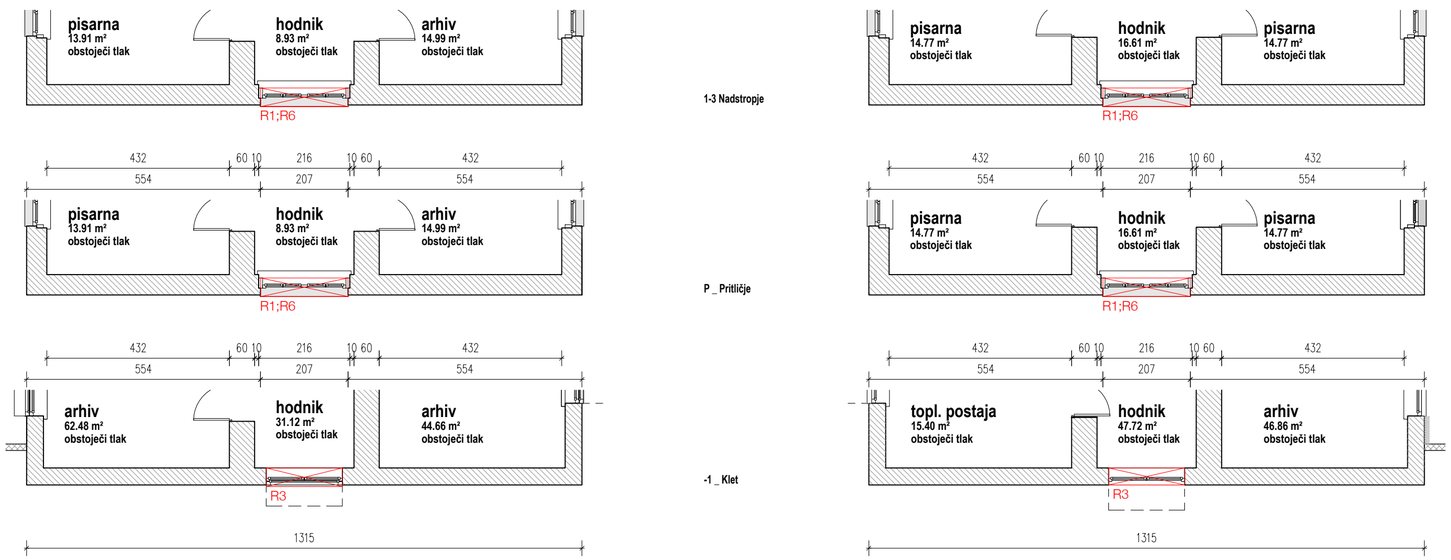
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:100
datum	januar 2026

1.2 NOVA FASADA ZAHOD

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev





LEGENDA

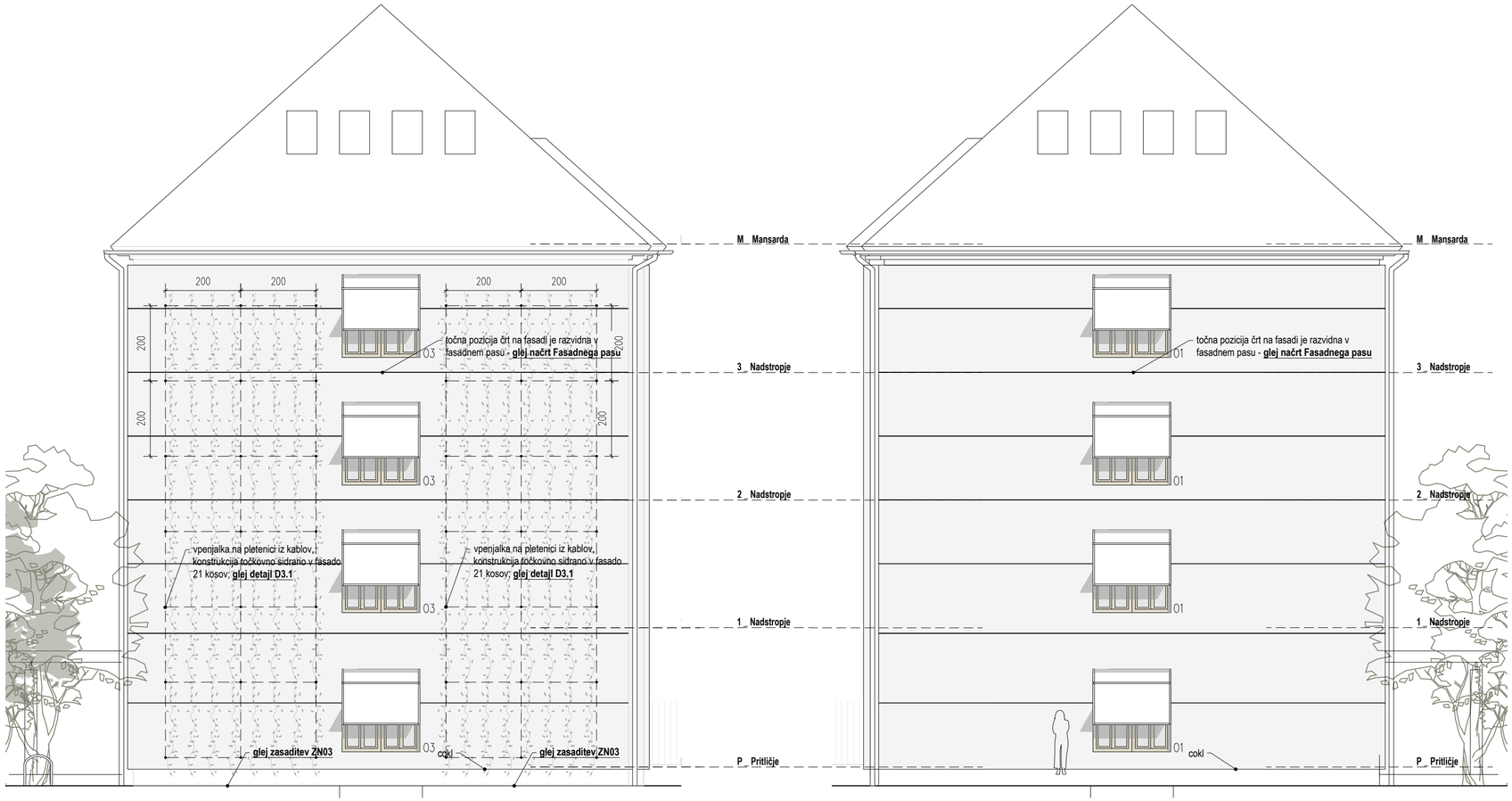
RUŠITVE
R1 = odstranitev oken, senčil in zunanjih polic, notranja kamnita polica se ohranja
R2 = odstranitev klim, s podkonstrukcijo in instalacijami
R3 = odstranitev okna v jašku in zunanjih polic
R4 = odstranitev vrat in zidu
R5 = odstranitev pohodne rešetke pri jašku
R6 = odstranitev montažnega dela parapeta

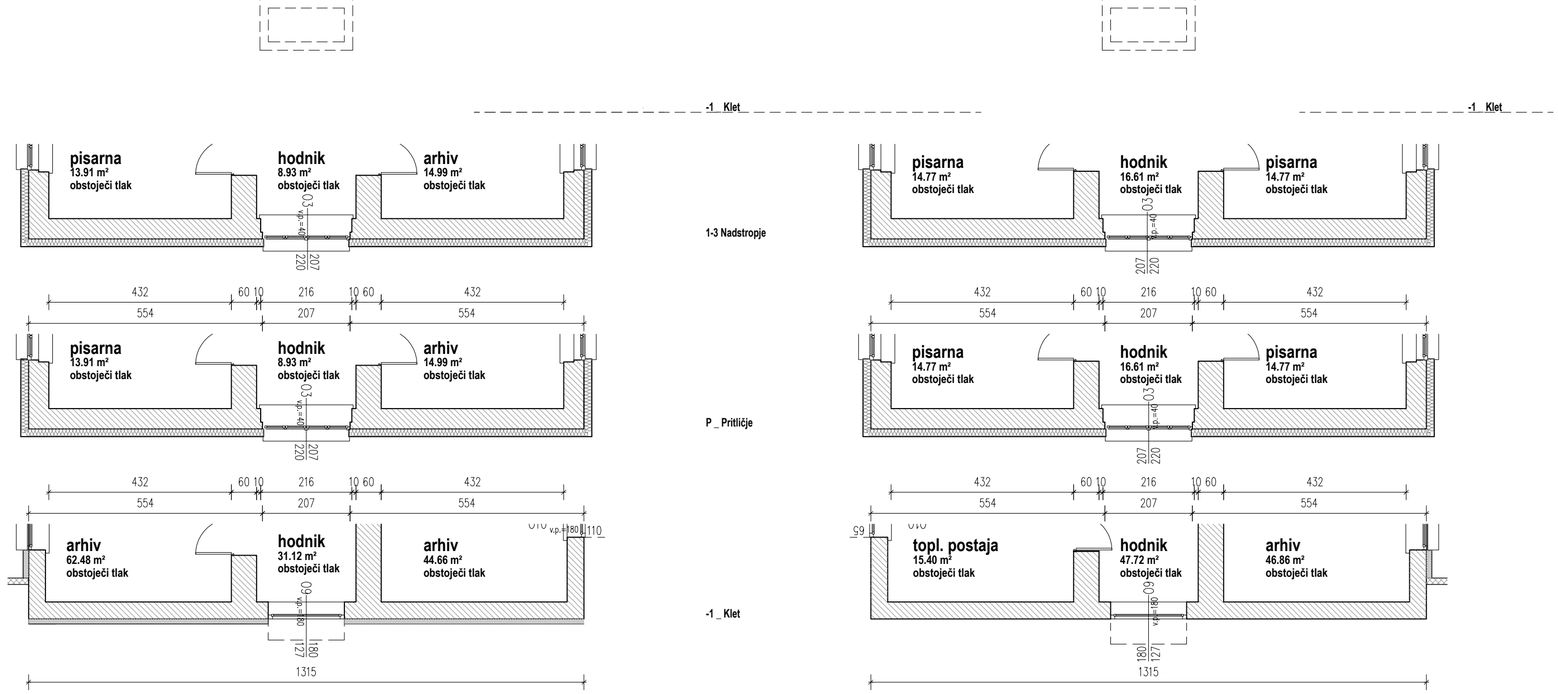
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:100
datum	januar 2026

1.3 OBST. FASADA JUG IN SEVER

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev





LEGENDA

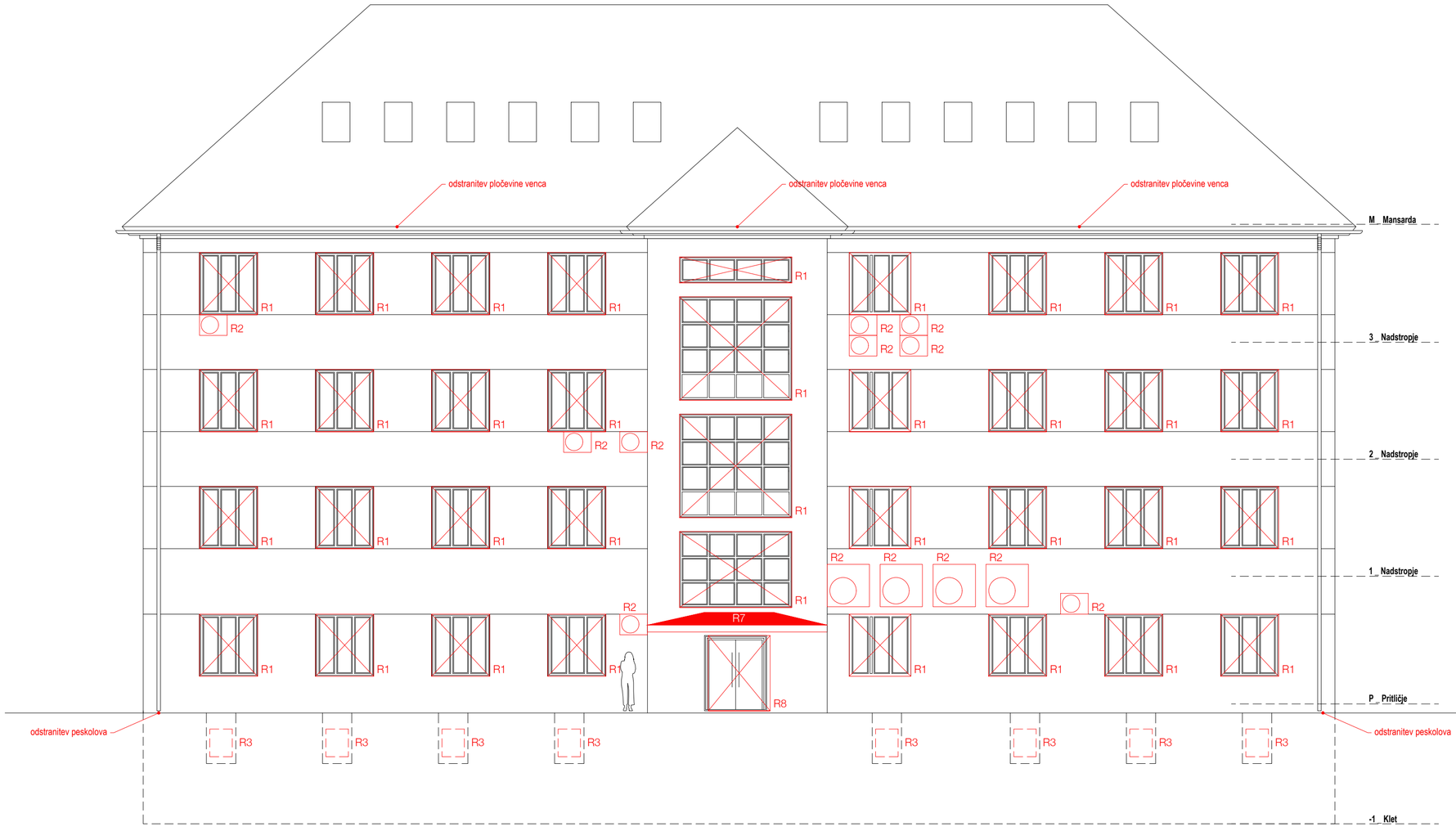
- ARMIRAN BETON
- OPEKA
- OPEKA - predelna stena
- TOPLOTNA IZOLACIJA (trda)
- TOPLOTNA IZOLACIJA (mehka)

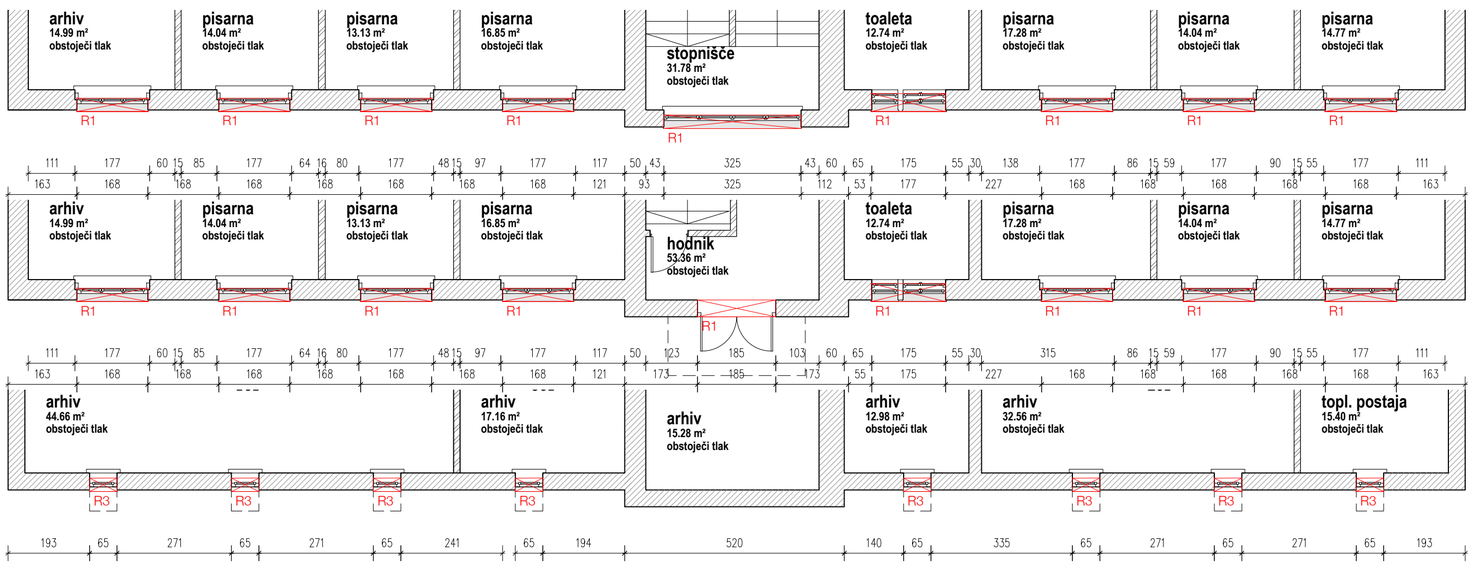
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:100
datum	januar 2026

1.4 NOVA FASADA JUG IN SEVER

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev





LEGENDA

RUŠITVE
R1 = odstranitev oken, senčil in zunanjih polic, notranja kamnita polica se ohranja
R2 = odstranitev klim, s podkonstrukcijo in instalacijami
R3 = odstranitev okna v jašku in zunanjih polic
R4 = odstranitev vrat in zidu
R5 = odstranitev pohodne rešetke pri jašku
R6 = odstranitev montažnega dela parapeta
R7 = odstranitev nadstreška, vključno z obešali
R8 = odstranitev vrat, vratni podboj na zunanji strani naj se ohranja

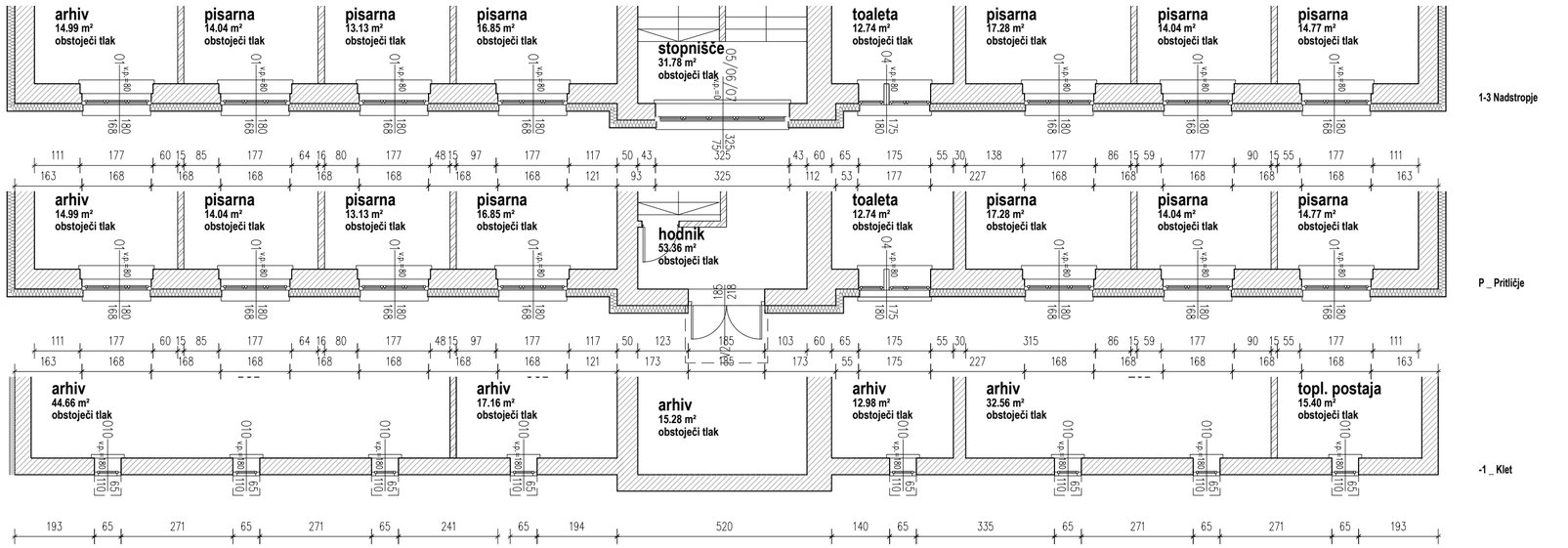
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:100
datum	januar 2026

1.5 OBSTOJEČA FASADA VZHOD

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev





LEGENDA

- ARMIRAN BETON
- OPEKA
- OPEKA - predelna stena
- TOPLOTNA IZOLACIJA (trda)
- TOPLOTNA IZOLACIJA (mehka)

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:100
datum	januar 2026

1.6 NOVA FASADA VZHOD

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev

Glej detajl:
D1 - streha

Glej detajl:
D2 - zunanja stena

Tekstilno senčilo
npr. Markizoleta Genova C44 - Tenda Genova; SENČILA BLED:
- vgradnja: podometno
- konstrukcija: v belem odtenku (RAL 9010)
- platno: Akrilno PG1 - v barvi po izboru projektanta
- pogon: Ročni
- upravljanje: na monokomando

O1 okno
- leseno
- zaščiteno z nepokrivnim lazurnim premazom
- troslojna zasteklitev Ug=0,6

Masivna okenska polica
betonski prefabrikat deb. 5 cm
podkonstrukcija - jekleni profili, sidran v zid glej detajl okna

F1 - zunanja stena (nadstropje)

	obstoječi notranji grobi in fini omet, zglajen in peskan
48.0 cm	nosilna konstrukcija - obstoječi opečni zid
	obstoječi zunanji omet, teranova
0.4 cm	lepilo za plošče toplotne izolacije
18.0 cm	toplotna izolacija - mineralna volna
0.5 cm	fasadno lepilo z vmesnim mirkoarmiranim slojem
2.0 cm	zaključni sloj - silikonski mirkorarmiran strukturni omet

F2 - zunanja stena (pritličje)

	obstoječi notranji grobi in fini omet, zglajen in peskan
48.0 cm	nosilna konstrukcija - obstoječi opečni zid
	obstoječi zunanji omet, teranova
0.4 cm	lepilo za plošče toplotne izolacije
23.0 cm	toplotna izolacija - mineralna volna
0.5 cm	fasadno lepilo z vmesnim mirkoarmiranim slojem
2.0 cm	zaključni sloj - silikonski mirkorarmiran strukturni omet

Glej detajl:
D3 - stik s terenom

F3 - zunanja stena (cokel)

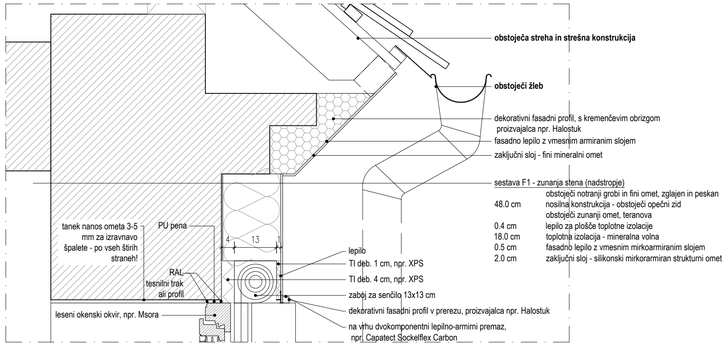
	obstoječi notranji grobi in fini omet, zglajen in peskan
48.0 cm	nosilna konstrukcija - obstoječi opečni zid
	obstoječi zunanji omet, teranova
0.4 cm	lepilo za plošče toplotne izolacije
13.0 cm	toplotna izolacija - XPS
0.5 cm	fasadno lepilo z vmesnim mirkoarmiranim slojem
2.0 cm	zaključni sloj - silikonski mirkorarmiran strukturni omet

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

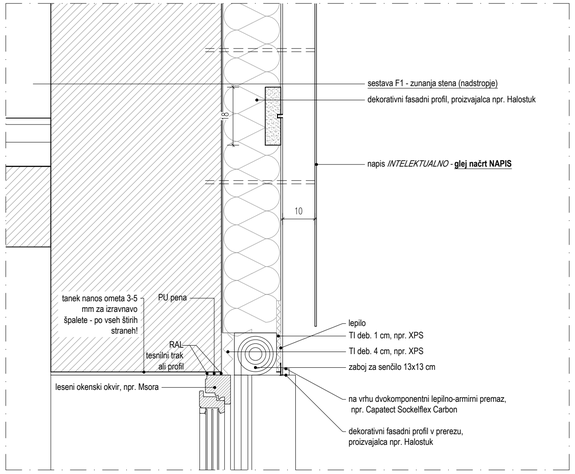
naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:25
datum	januar 2026

2.1 FASADNI PAS

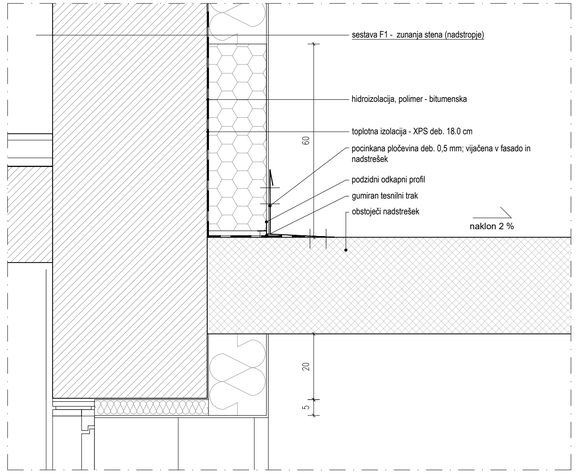
© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



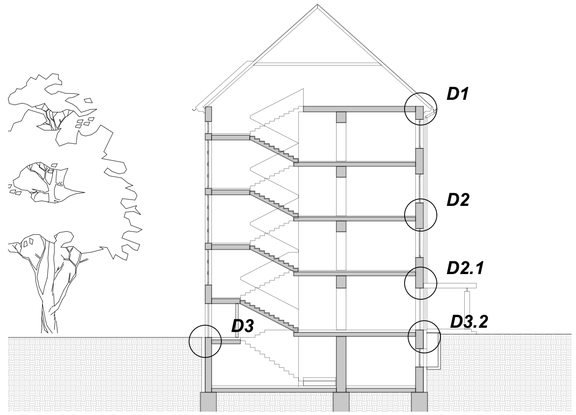
D1 *- streha*

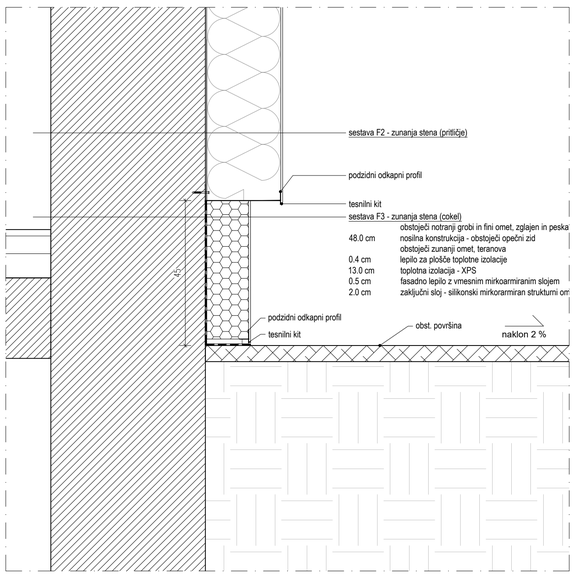


D2 *- zunanja stena*

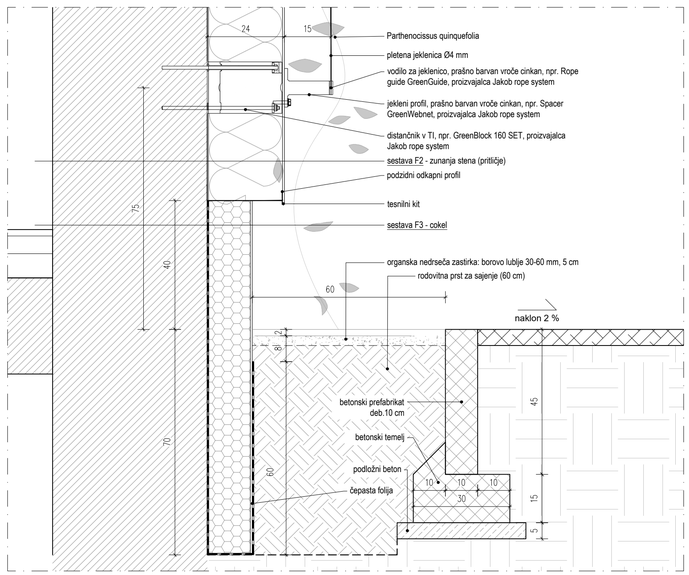


D2.1 *- stik z nadstreškom*

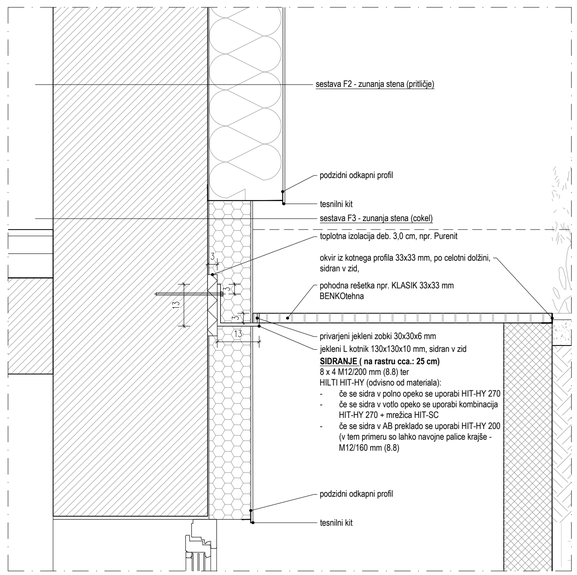




D3 *- stik s terenom*



D3.1 *- stik s terenom, južna fasada*



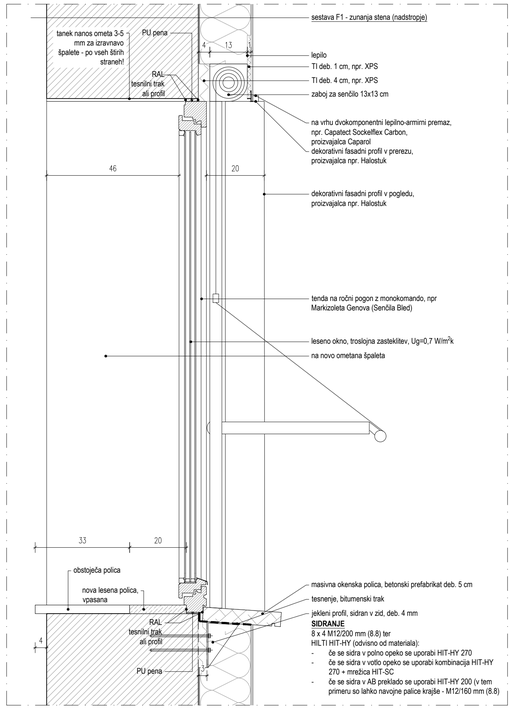
D3.2 *- stik s terenom, jašek*

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

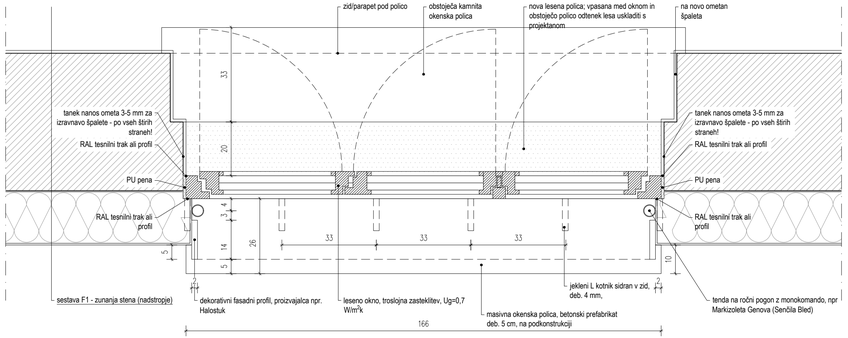
naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:10
datum	januar 2026

3.1 **DETAJLI**
fasadnega ovoja

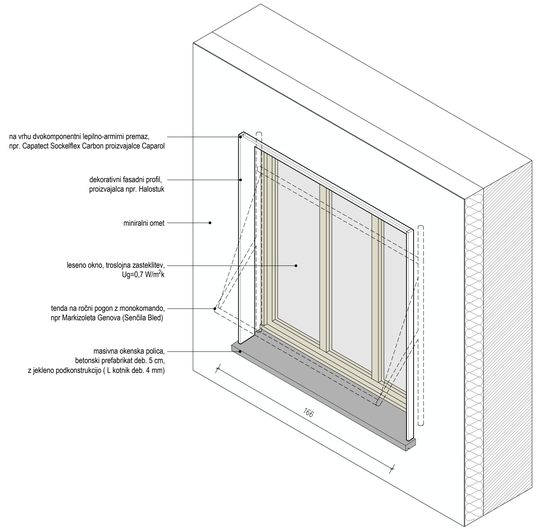
© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



***D4** - tipično okno; polica in tenda*



***Tloris** tipičnega okna*



***Pogled** na tipično okno*

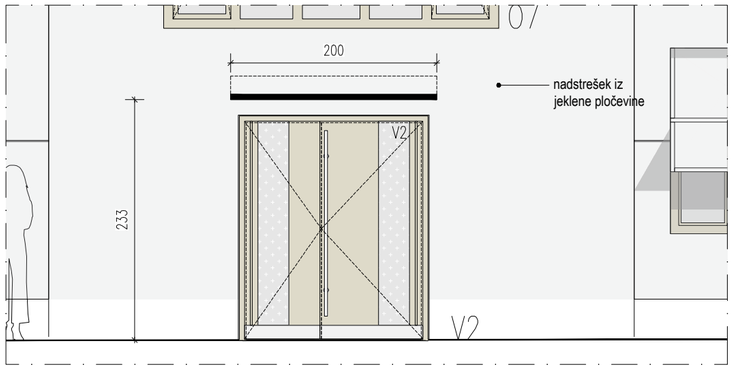
OPOMBE:
*Vse mere je potrebno preveriti na gradbišču.
**Vse detajle obvezno uskladiti z arhitektom. Za vse vgradne elemente izvajalec predloži delavniške risbe in vzorce obdelave, ki jih potrdi arhitekt.

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

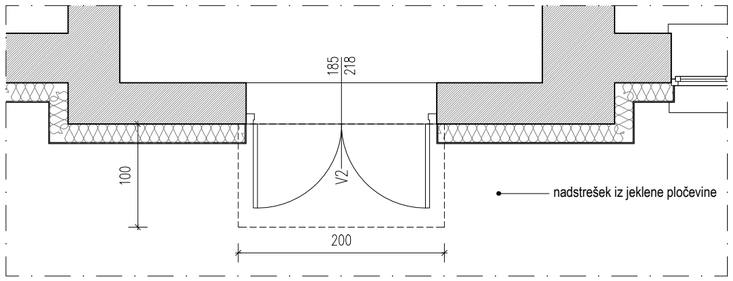
naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:10
datum	januar 2026

3.2 DETAJL TIPIČNEGA OKNA

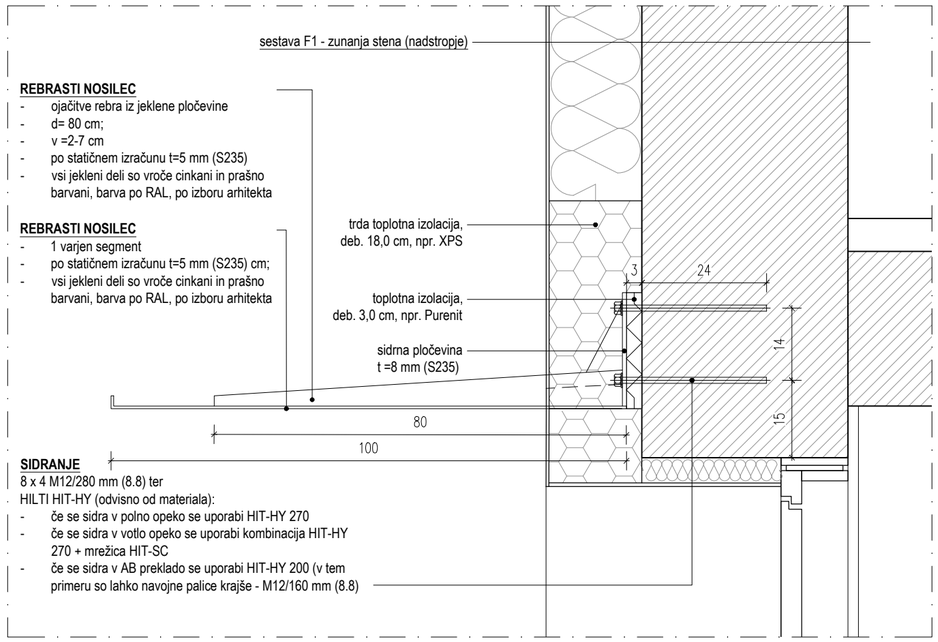
© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



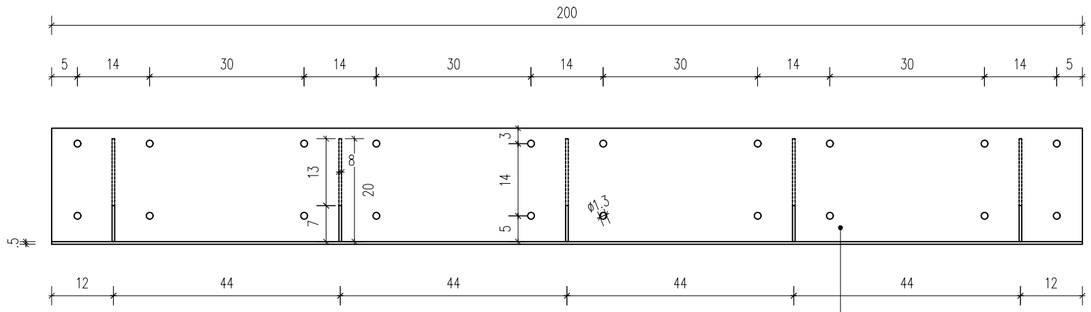
***Pogled** - zahodna fasada M1:50*



***Tloris** - M1:50*



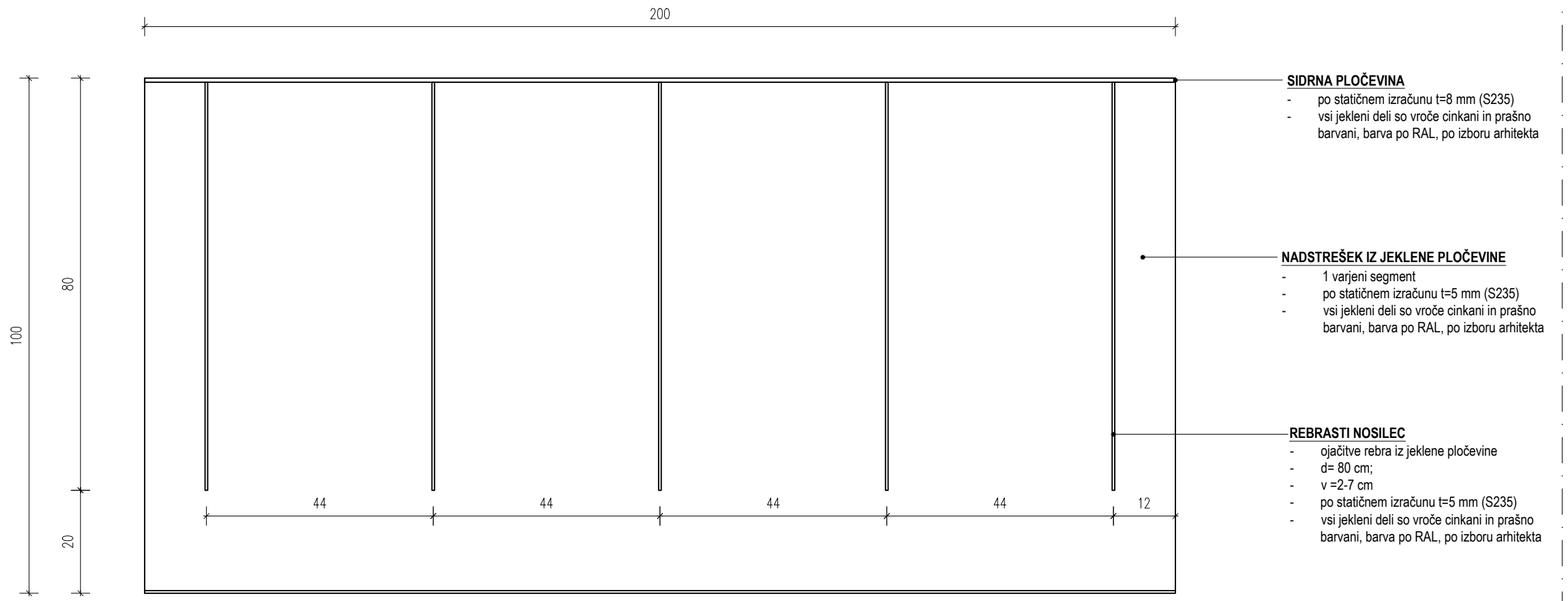
***Detajl nadstreška** M1:10*



***Pogled na sidrno ploščevino** - M1:10*

***Pogled s strani** - M1:10*

OPOMBE:
*Vse mere je potrebno preveriri na gradbišču.
**Vse detajle obvezno uskladiti z arhitektom. Za vse vgradne elemente izvajalec predloži delavniške risbe in vzorce obdelave, ki jih potrdi arhitekt.



***Tloris nadstreška**- M1:10*

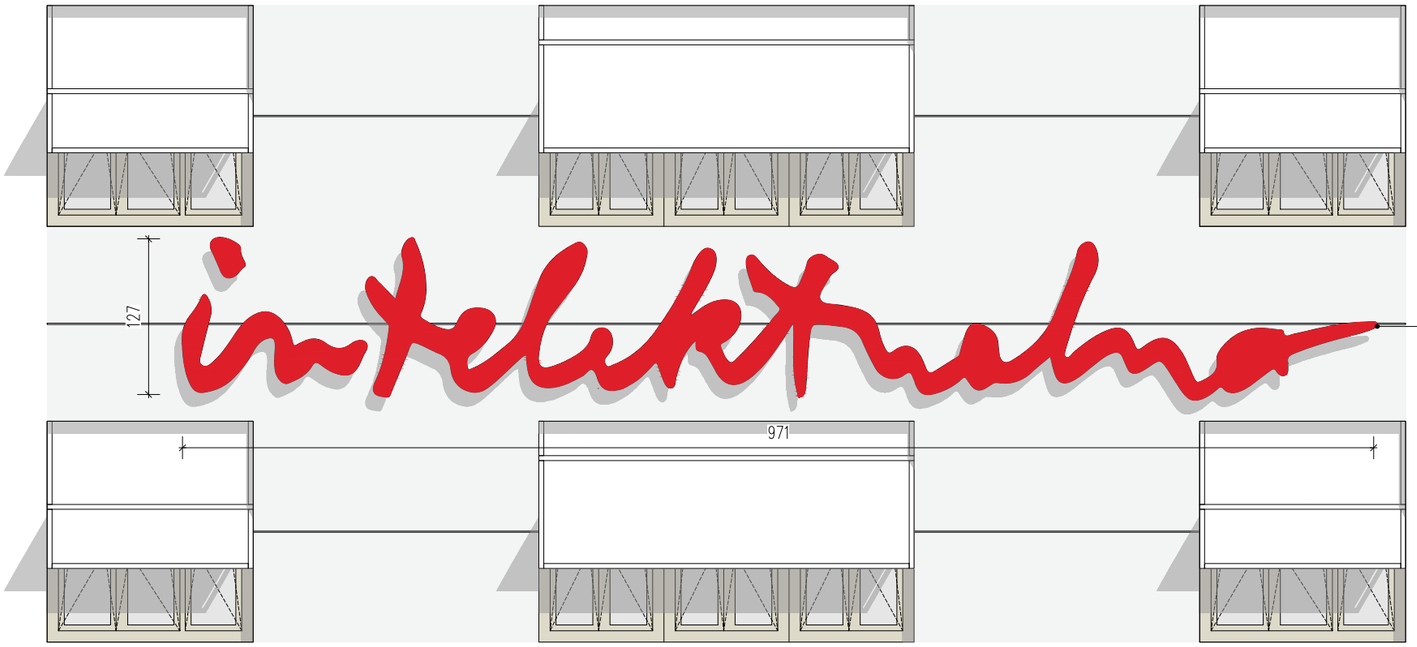
***Načrt nadstreška** - M1:10*

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:50 in 1:10
datum	januar 2026

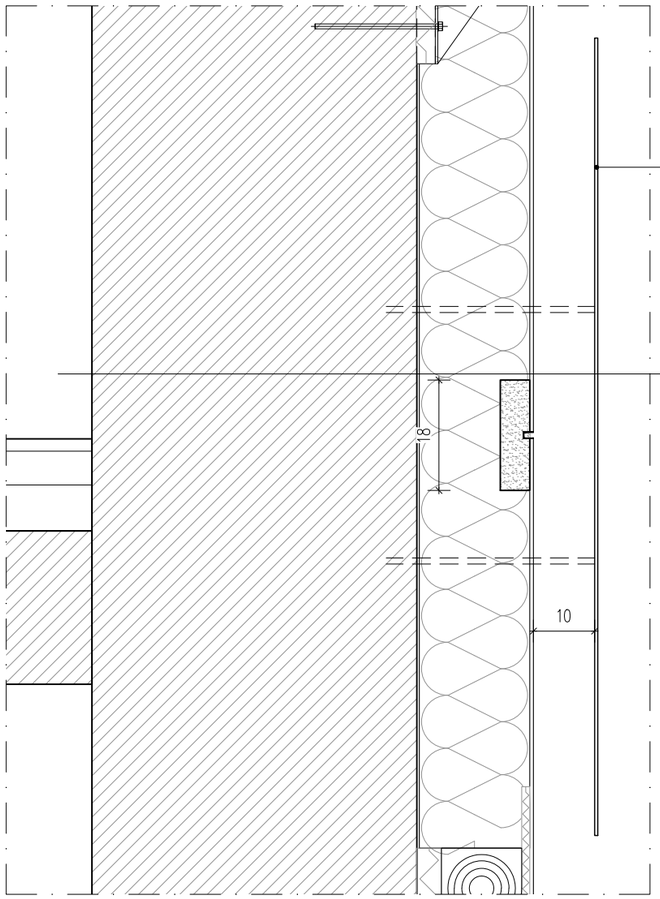
3.3 NADSTREŠEK
Tloris, pogled in detajli

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



***Pogled** na napis M1:50*

napis *INTELEKTUALNO* - ALU pločevina deb. 0,5 cm;
vroče cinkana in prašno barvana po izboru projektanta.
Napis je privarjen na distančnike in točkovno sidran v
fasado na distanci 15 cm



napis *INTELEKTUALNO* - ALU pločevina deb. 0,5 cm;
vroče cinkana in prašno barvana po izboru projektanta.
Napis je privarjen na distančnike in točkovno sidran v
fasado na distanci 15 cm

sestava F1 - zunanja stena (nadstropje)

***D2** - zunanja stena M1:10*

OPOMBE:
*Vse mere je potrebno preveriri na gradbišču.
**Vse detajle obvezno uskladiti z arhitektom. Za vse vgradne elemente izvajalec predloži delavniške risbe in vzorce obdelave, ki jih potrdi arhitekt.

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:50
datum	januar 2026

3.4 **NAPIS**
intelektualno

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev

KAZALO STAVBNEGA POHIŠTVA

4.1	O1	tipično okno	60 kos
	O2	sredinsko okno (zahod)	03 kos
4.2	O3	stransko okno (sever, jug)	08 kos
	O4	okno sanitarij (vzhod)	04 kos
4.3	O5	stopniščno okno (vzhod)	01 kos
	O6	stopniščno okno (vzhod)	02 kos
4.4	O7	stopniščno okno (vzhod)	01 kos
	O8	okno v kleti (zahod)	08 kos
4.5	O9	okno v kleti (sever, jug)	02 kos
	O10	okno v kleti (vzhod)	08 kos
4.6	V1	vhodna vrata	01 kos
	V2	stranska vrata	01 kos

kombinat.

objekt	**KOTNIKOVA 6**		
številka načrta	374/25-A	datum	januar 2026
merilo	1:50	sprememba	/

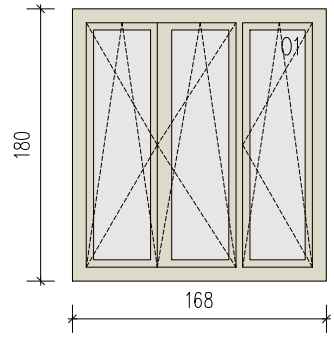
4.0 SHEME STAVBNEGA POHIŠTVA

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev

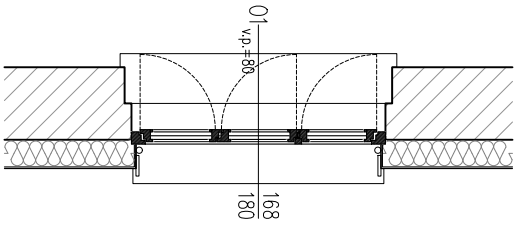
O1	tipično okno	število: 60
opis okna	trikrilno okno z lesenim okvirjem	
gradbena odprtina	168/180 cm	
svetla odprtina	168/180 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, Ug= 0,7 W/m2K	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	senčeno z zunanjim screen senčilom na izpah, podometno, ročni pogon	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. kamnito polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



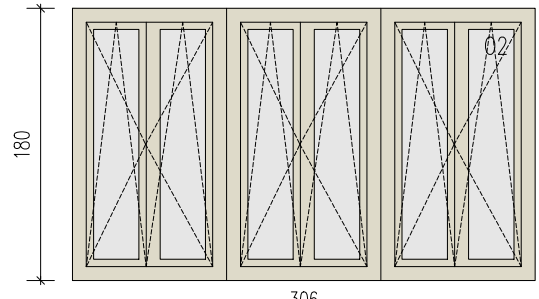
tloris



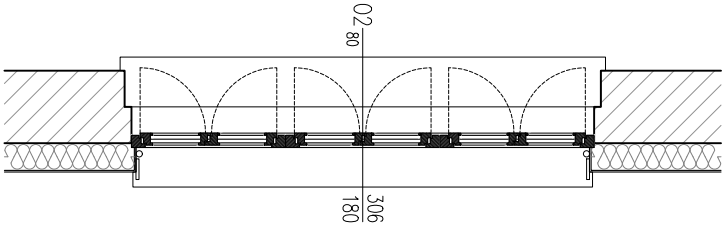
O2	sredinsko okno (zahod)	število: 3
opis okna	3x dvokrilno okno z lesenim okvirjem	
gradbena odprtina	306/180 cm	
svetla odprtina	168/180 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, Ug= 0,7 W/m2K	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	senčeno z zunanjim screen senčilom na izpah, podometno, ročni pogon	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. kamnito polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



tloris

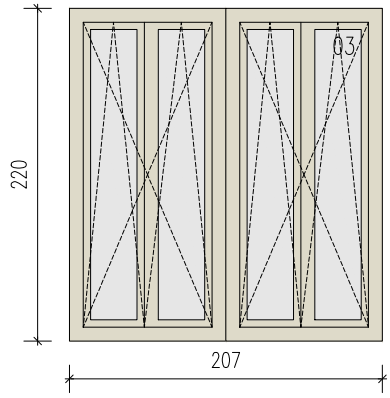


VSE MERE PREVERITI NA MESTU! NEJASNOSTI USKLADITI Z ARHITEKTOM! IZVAJALEC MORA PRIDOBITI POTRDITEV VZORCA!

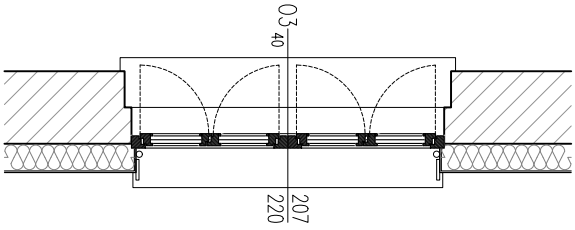
O3	stransko okno (sever in jug)	število: 8
opis okna	dvokrilno okno z lesenim okvirjem	
gradbena odprtina	220/207 cm	
svetla odprtina	220/207 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, Ug= 0,7 W/m2K	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	senčeno z zunanjim screen senčilom na izpah, podometno, ročni pogon	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. kamnito polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



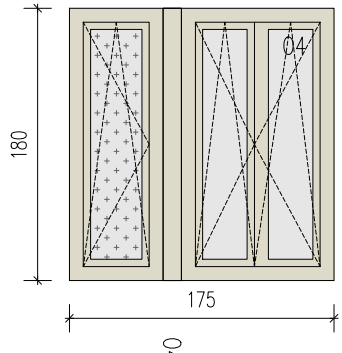
tloris



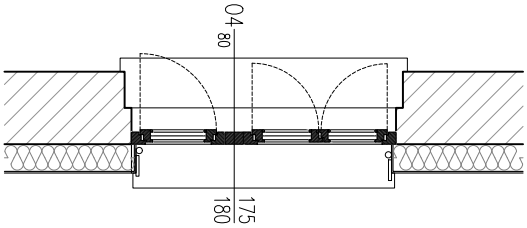
O4	okno sanitarij (vzhod)	število: 4
opis okna	trikrilno okno z lesenim okvirjem	
gradbena odprtina	180/175 cm	
svetla odprtina	180/175 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, Ug= 0,7 W/m2K, notranje steklo peskano	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	senčeno z zunanjim screen senčilom na izpah, podometno, ročni pogon	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. kamnito polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



tloris

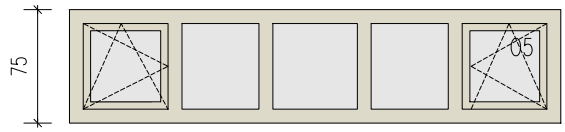


VSE MERE PREVERITI NA MESTU! NEJASNOSTI USKLADITI Z ARHITEKTOM! IZVAJALEC MORA PRIDOBITI POTRDITEV VZORCA!

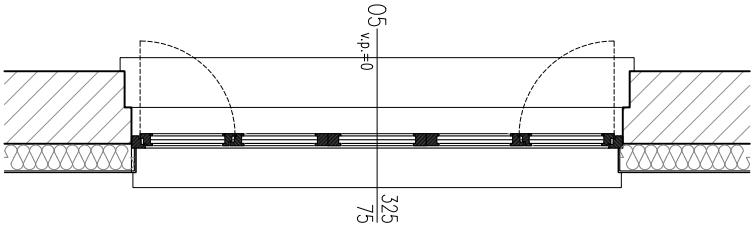
O5	stopniščno okno (vzhod)	število: 1
opis okna	petdelno, dvokrilno okno z lesenim okvirjem in fiksno zasteklitvijo	
gradbena odprtina	75/325 cm	
svetla odprtina	75/325 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, toplotnozaščitno steklo npr. RX WARM Ug= 0,6 W/m2K	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	/	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



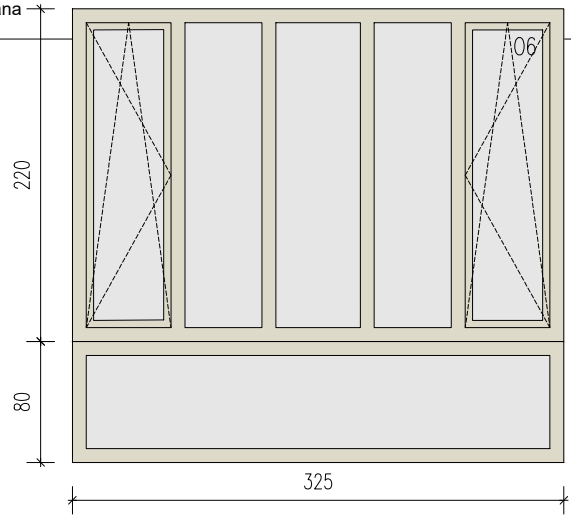
tloris



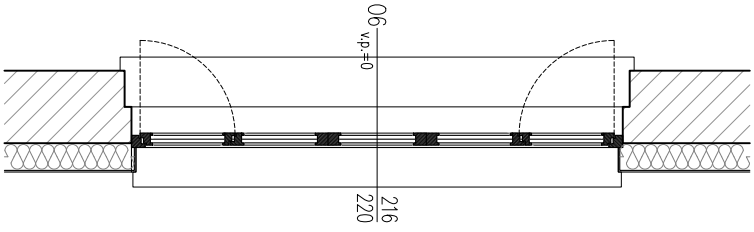
O6	stopniščno okno (vzhod)	število: 2
opis okna	petdelno, dvokrilno okno z lesenim okvirjem in fiksno zasteklitvijo	
gradbena odprtina	300/325 cm	
svetla odprtina	300/325 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, toplotnozaščitno steklo npr. RX WARM Ug= 0,6 W/m2K; spodnji del = lepljeno varnostno steklo	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	/	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



tloris

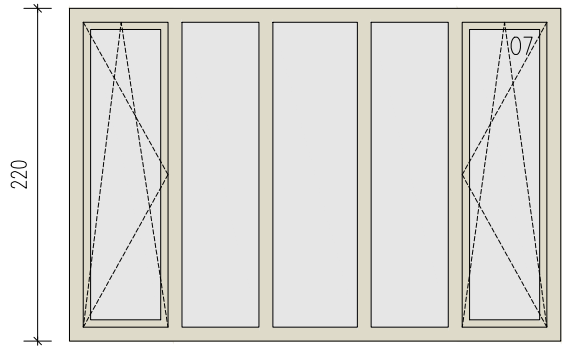


VSE MERE PREVERITI NA MESTU! NEJASNOSTI USKLADITI Z ARHITEKTOM! IZVAJALEC MORA PRIDOBITI POTRDITEV VZORCA!

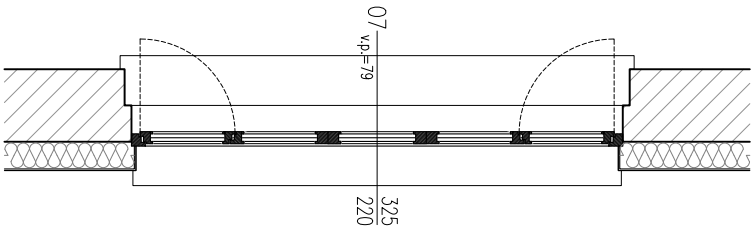
O7	stopniščno okno (vzhod)	število: 1
opis okna	petdelno, dvokrilno okno z lesenim okvirjem in fiksno zasteklitvijo	
gradbena odprtina	75/325 cm	
svetla odprtina	75/325 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, toplotnozaščitno steklo npr. RX WARM Ug= 0,6 W/m2K	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	/	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



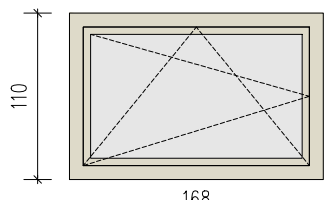
tloris



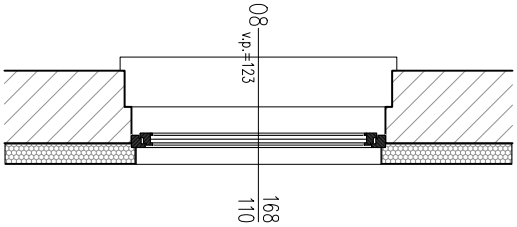
O8	okno v kleti (zahod)	število: 8
opis okna	enokrilno okno z lesenim okvirjem	
gradbena odprtina	110/168 cm	
svetla odprtina	110/168 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, Ug= 0,7 W/m2K	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	/	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



tloris

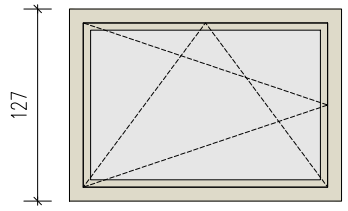


VSE MERE PREVERITI NA MESTU! NEJASNOSTI USKLADITI Z ARHITEKTOM! IZVAJALEC MORA PRIDOBITI POTRDITEV VZORCA!

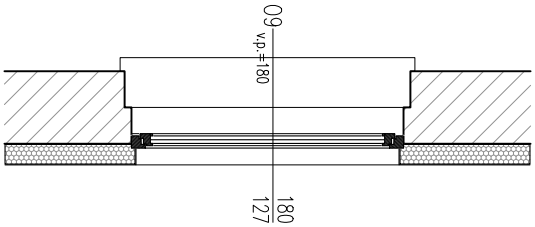
O9	**okno v kleti (sever in jug)**	**število: 2**
opis okna	enokrilno okno z lesenim okvirjem	
gradbena odprtina	127/180 cm	
svetla odprtina	127/180 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, Ug= 0,7 W/m2K	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	/	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



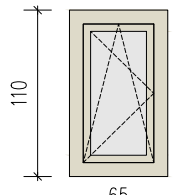
tloris



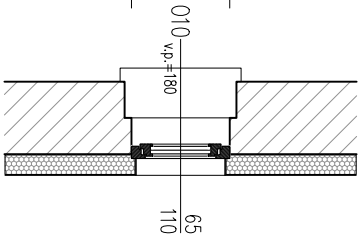
O10	**okno v kleti (vzhod)**	**število: 8**
opis okna	enokrilno okno z lesenim okvirjem	
gradbena odprtina	110/168 cm	
svetla odprtina	110/168 cm	
vgradnja	suhomontažna, RAL montaža	
okvir in krilo	lesen okvir - smreka, 78 ali 80 mm, brezbarvni zaščitni premaz, naravni videz	
zasteklitev	troslojna zasteklitev, Ug= 0,7 W/m2K	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T	
kljuka	pololiva, npr. Hoppe Stockholm ali enakovredno	
senčenje	/	
razno, detajl	notranja polica (lesena) je vpasana med oknom in obst. polico	

SHEMA ELEMENTA

pogled z zunanje strani



tloris

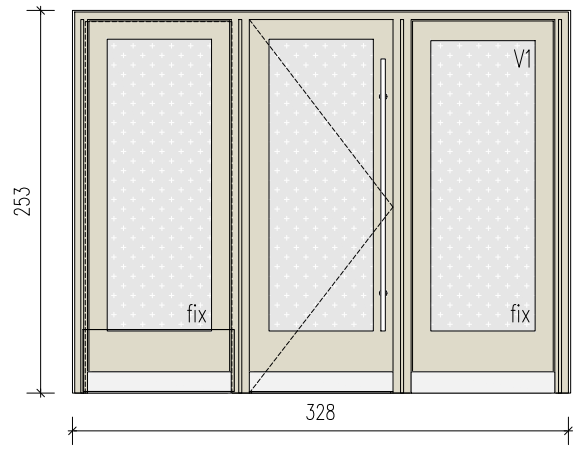


VSE MERE PREVERITI NA MESTU! NEJASNOSTI USKLADITI Z ARHITEKTOM! IZVAJALEC MORA PRIDOBITI POTRDITEV VZORCA!

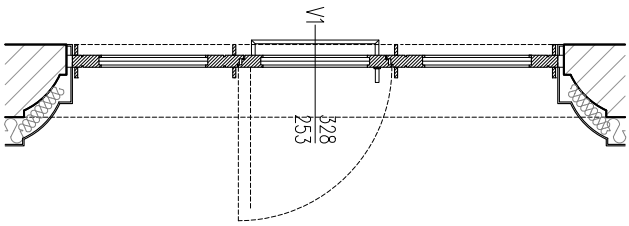
V1	vhodna vrata	število: 1
opis vrat	tridelna vhodna lesena vrata s steklenim polnilom	
gradbena odprtina	328/254.2 cm	
svetla odprtina	311/247	
vgradnja	suhomontažna s slepimi podboji, RAL montaža	
okvir in krilo	leseni masiven podboj, leseni masiven okvir, barvano s strukturno barvo po izboru arhitekta	
zasteklitev	3-slojno steklo, Ug=0,6 W/m2K, notranje steklo kaljeno, peskano	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T, večtočkovno vpetje	
kljuka	zunanja stran: 1x vlečna kljuka npr. HOPPE E5091 ali enakovredno, z notranje strani protipožarna kljuka - EN1125 letev	
ključavnica	protilvlomna električna ključavnica in mehansko cilindrična ključavnica - kontrola pristopa, vratno samozapiralo, integrirano	
razno, detajl	zunanja in notranja špaleta enaka obdelaba kot vrata; glej detajl 4.7 - V1	

SHEMA ELEMENTA

pogled z notranje strani



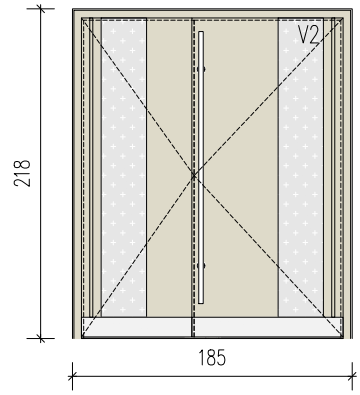
tloris



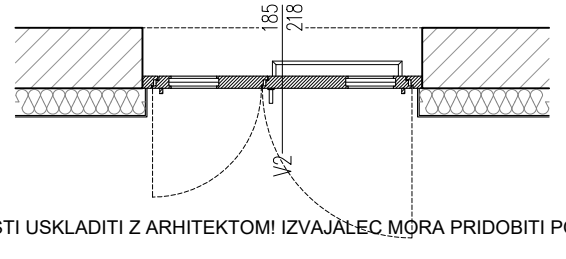
V2	stranska vrata	število: 1
opis vrat	dvokrilna vrata s steklenim polnilom	
gradbena odprtina	185/218 cm	
svetla odprtina	170/210 cm	
vgradnja	suhomontažna s slepimi podboji, RAL montaža	
okvir in krilo	leseni masiven podboj, leseni masiven okvir, barvano s strukturno barvo po izboru arhitekta	
zasteklitev	3-slojno steklo, Ug=0,6 W/m2K, notranje steklo kaljeno, peskano	
okovje	kvalitetna vidna nasadila, kot npr. Roto NX T, večtočkovno vpetje	
kljuka	zunanja stran: 1x vlečna kljuka npr. HOPPE E5091 ali enakovredno, z notranje strani protipožarna kljuka - EN1125 letev	
ključavnica	protilvlomna električna ključavnica in mehansko cilindrična ključavnica - kontrola pristopa, vratno samozapiralo, integrirano	
razno, detajl	zunanja in notranja špaleta enaka obdelaba kot vrata; glej detajl 4.8 - V2	

SHEMA ELEMENTA

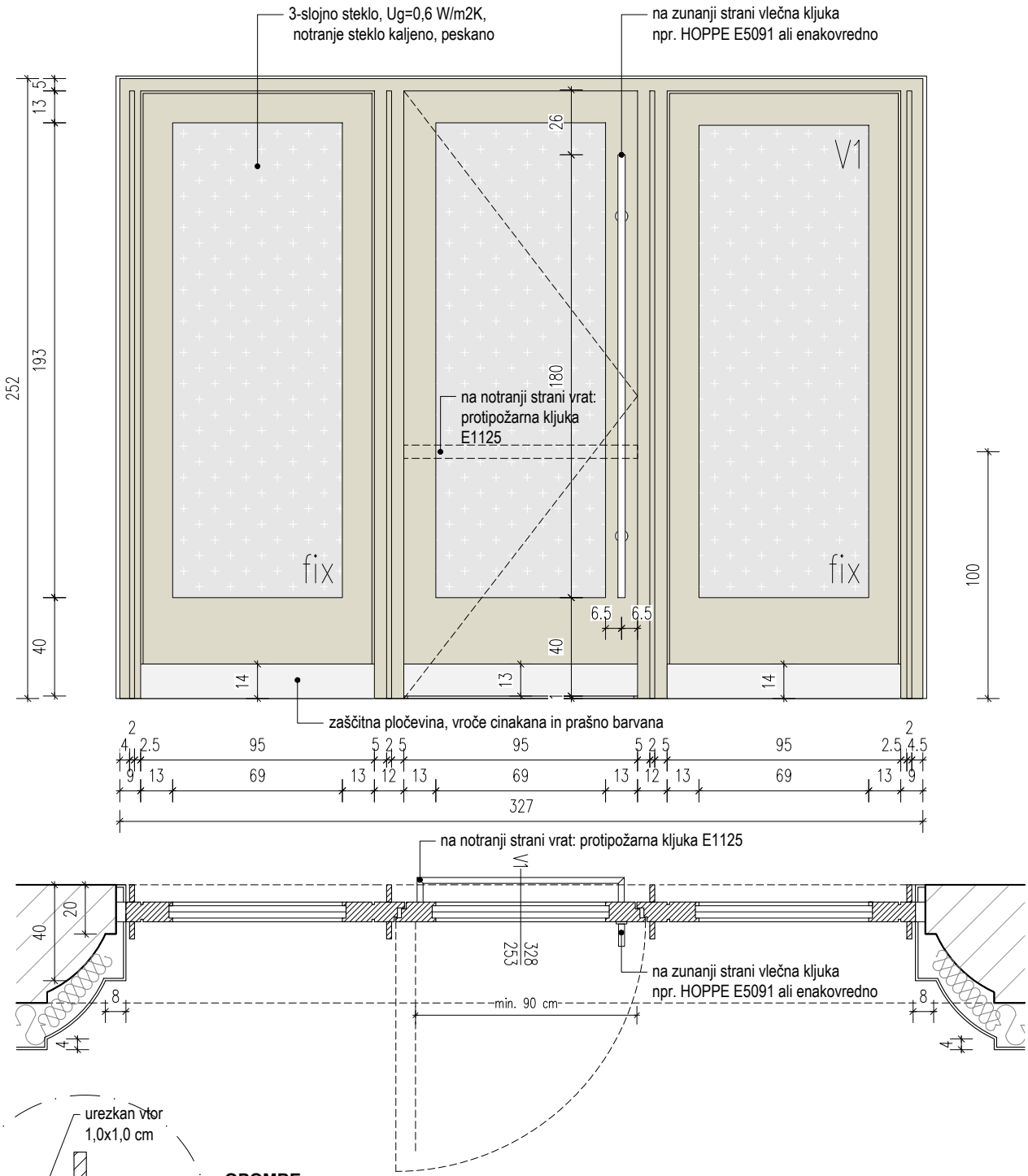
pogled z notranje strani

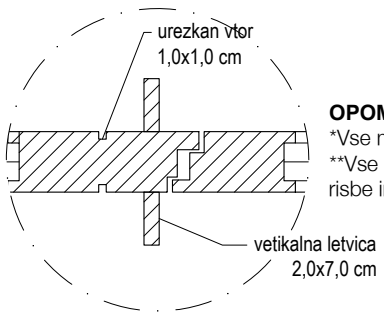


tloris



VSE MERE PREVERITI NA MESTU! NEJASNOSTI USKLADITI Z ARHITEKTOM! IZVAJALEC MORA PRIDOBITI POTRDITEV VZORCA!





***Detajl** - vertikalne letvice M1:10*

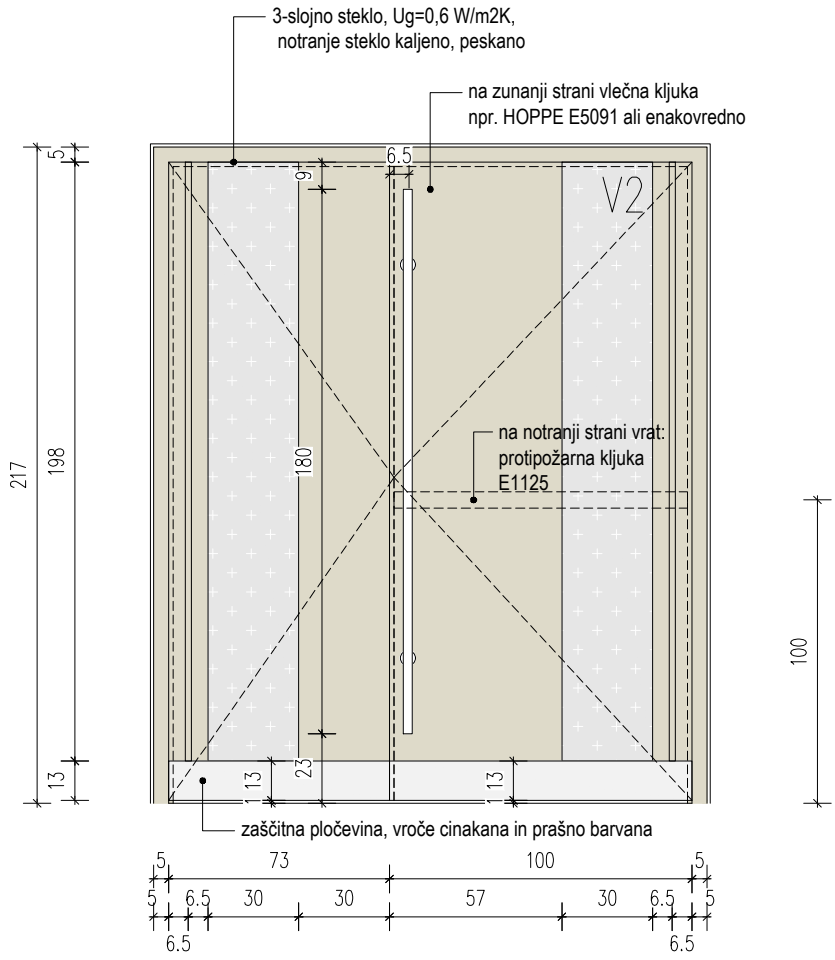
OPOMBE:
*Vse mere je potrebno preveriri na gradbišču.
**Vse detajle obvezno uskladiti z arhitektom. Za vse vgradne elemente izvajalec predloži delavniške risbe in vzorce obdelave, ki jih potrdi arhitekt.

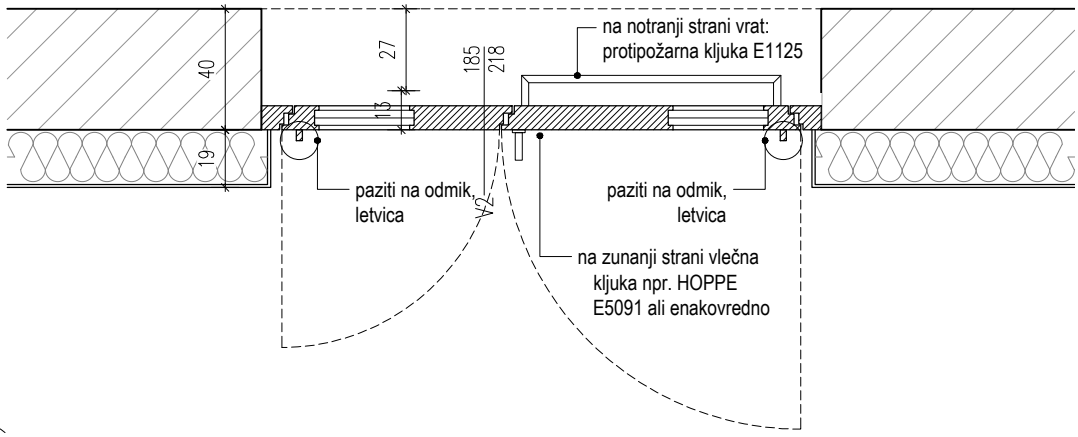
kombinat.

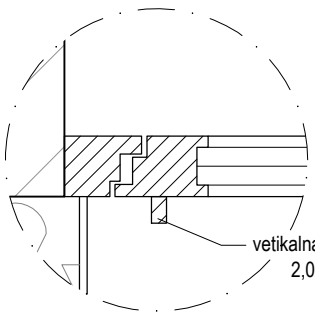
objekt	**KOTNIKOVA 6**		
številka načrta	374/25-A	datum	januar 2026
merilo	1:25	sprememba	/

4.7 DETAJL VRAT V1

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev







***Detajl** - vertikalne letvice M1:10*

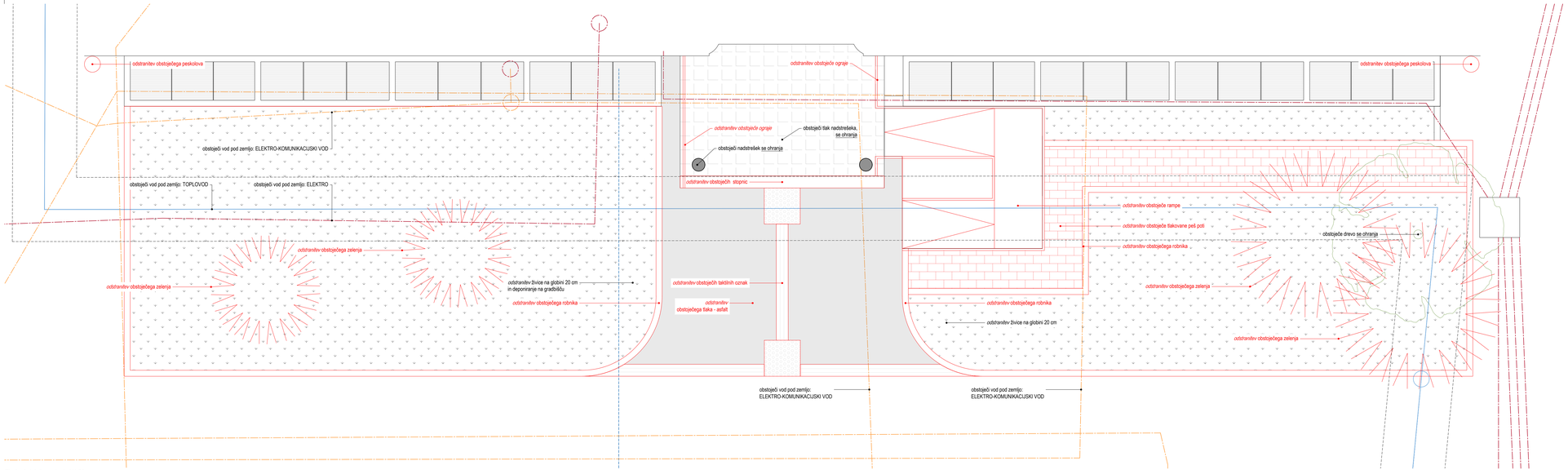
OPOMBE:
*Vse mere je potrebno preveriri na gradbišču.
**Vse detajle obvezno uskladiti z arhitektom. Za vse vgradne elemente izvajalec predloži delavniške risbe in vzorce obdelave, ki jih potrdi arhitekt.

kombınat.

objekt	**KOTNIKOVA 6**		
številka načrta	374/25-A	datum	januar 2026
merilo	1:25	sprememba	/

4.8 DETAJL VRAT V2

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



***Tloris** obstoječega stanja M1:50*

LEGENDA

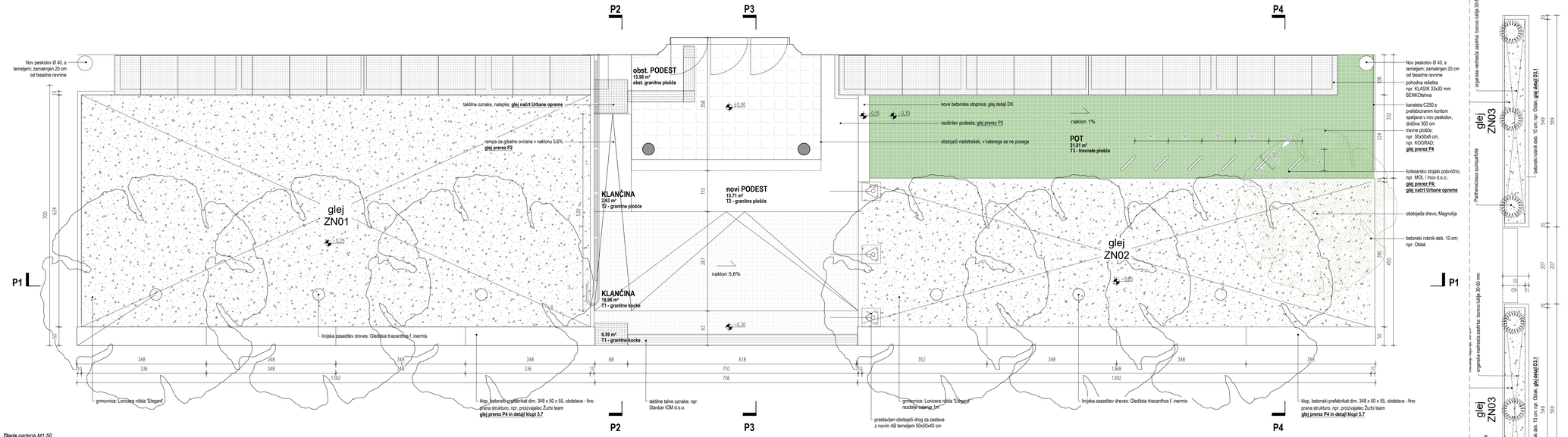
- ARMIRAN BETON
- OPEKA
- OPEKA - predelna stena
- TOPLOTNA IZOLACIJA (trda)
- TOPLOTNA IZOLACIJA (mehka)
- RUŠITVE

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS: Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:50
datum	januar 2026 **DOPOLNITEV 18.03.2026**

5.1 **TLORIS**
obstoječega stanja

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



Tloris parterja M1:50

Tloris pasu ob južni fasadi M1:50

LEGENDA

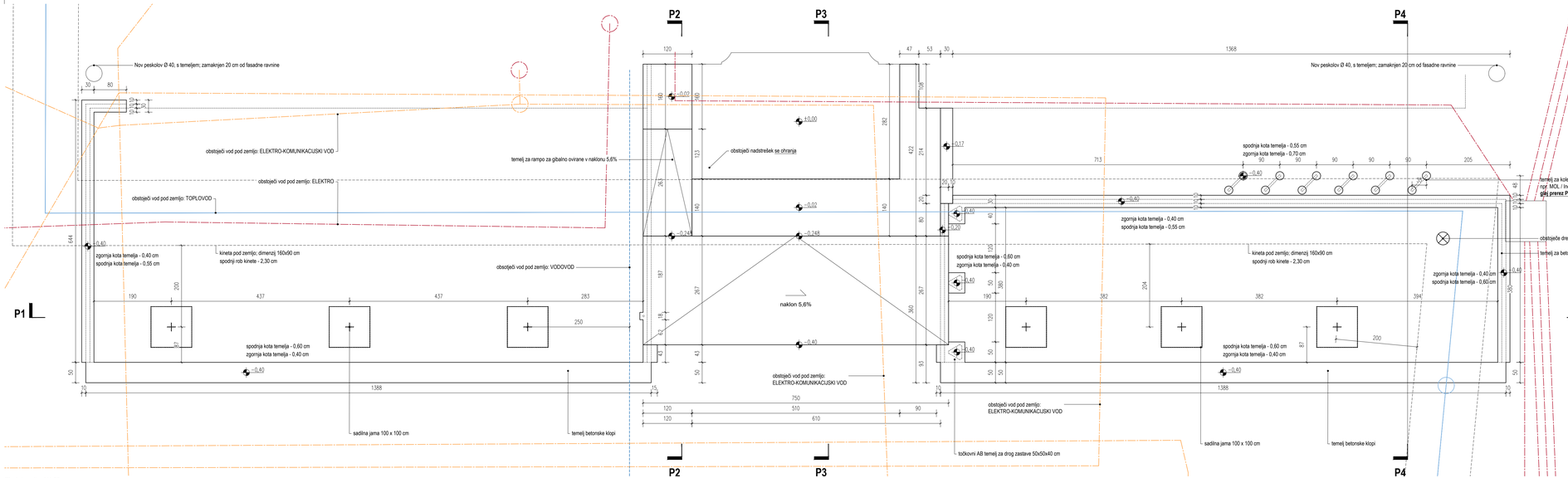
- ARMIRAN BETON
- OPEKA
- OPEKA - predelna stena
- TOPLOTNA IZOLACIJA (trda)
- TOPLOTNA IZOLACIJA (mehka)

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

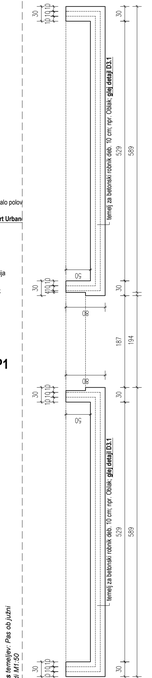
naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:50
datum	januar 2026

5.2 TLORIS
parterja in pasu ob južni fasadi

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



Tloris temeljev M1:50



Tloris temeljev: Pas ob južni fasadi M1:50

LEGENDA

- ARMIRAN BETON
- OPEKA
- OPEKA - predelna stena
- TOPLOTNA IZOLACIJA (trda)
- TOPLOTNA IZOLACIJA (mehka)

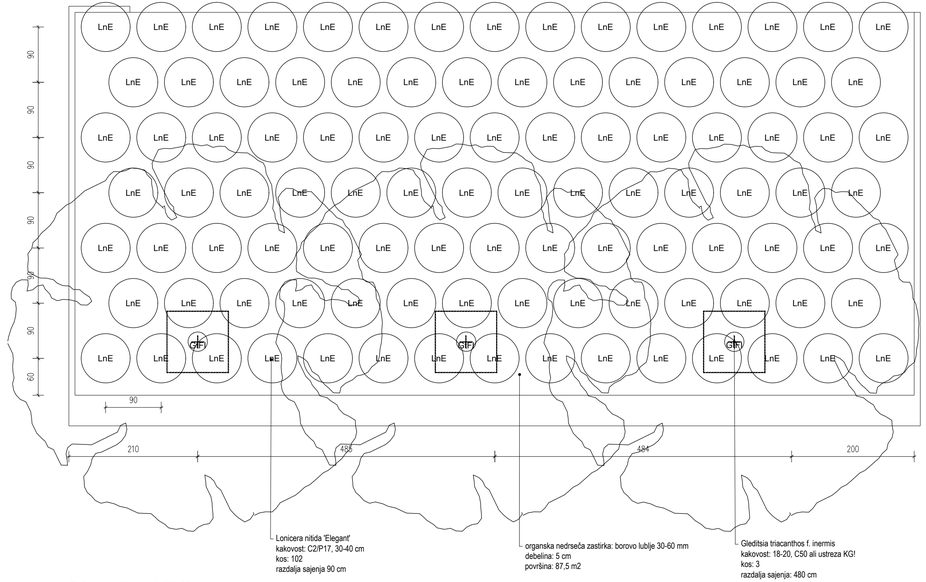
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:50
datum	januar 2026

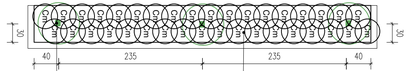
5.3 TLORIS TEMELJEV

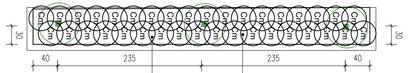
parterja in pasu ob južni fasadi

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev

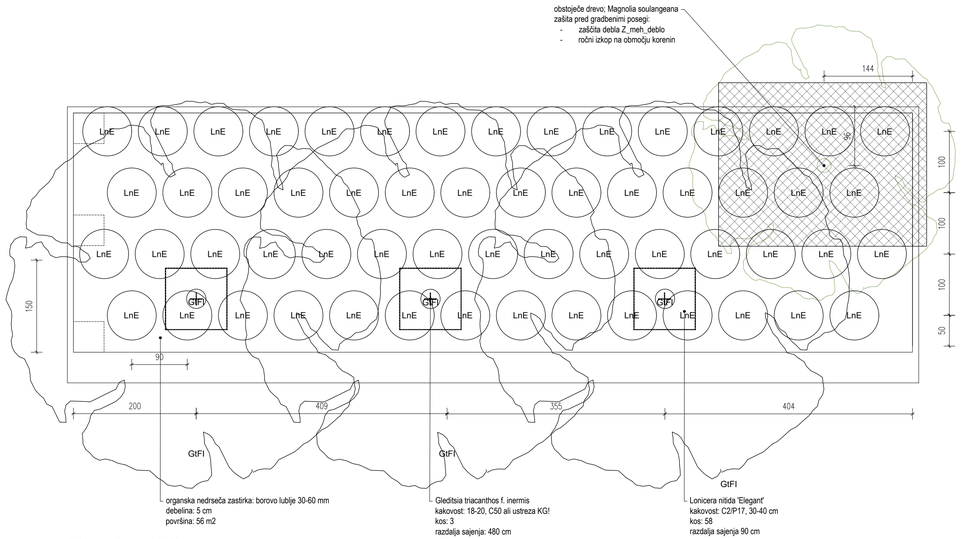


ZN01 - zasaditveni načrt M1:50





ZN03 - zasaditveni načrt M1:50



ZN02 - zasaditveni načrt 1:50

SADITVENI MATERIAL			
material	**površina/m2**	**volumen (m3)**	**kos**
rodovitna prst	**150,1**	**60,1**	
zastirka - borovo lubje - 30-60 mm	**150,1**	**7,5**	**rodovitna prst**
protiplevelna folija	**150**		
oporni količki za drevesa			**18**

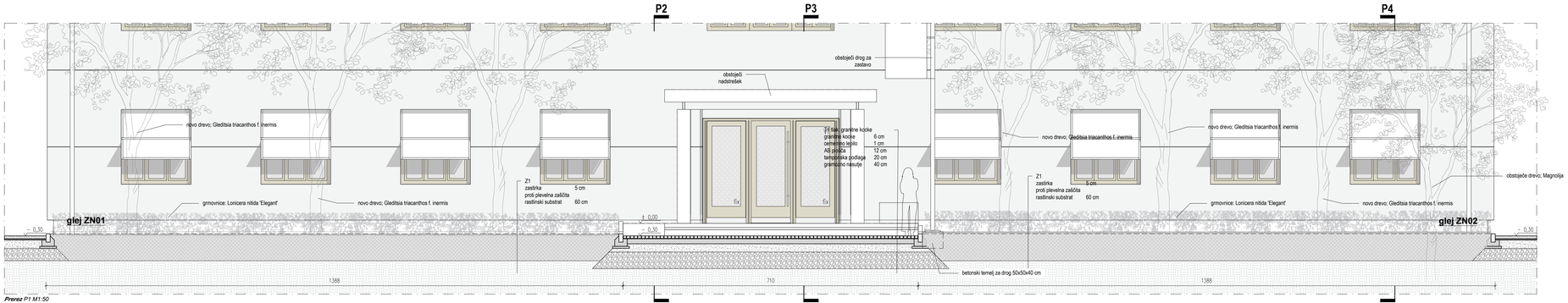
- KOSOVNICA -					
DREVESA					
simbol	**ime**	**višina/širina**	**razdalja sajenja**	**kakovost**	**kos**
GtFi	**Gleditsia triacanthos f. inermis**	**V10,Š8**	**4,85 m**	**225 ST 18-20 C50**	**6**
GRMOVNICE					
LnE	**Lonicera nitida 'Elegant'**	**V1,5, Š1,5**	**0,9-1,0 m**	**C2/P17 30-40**	**160**
VZPENJALKE					
■	**Parthenocissus quinquefolia**	**V10**	**235 cm**	**C10,175-200**	**6**
TRAJNICE					
Cm	**Carex morrowii**	**30 cm**	**30 cm**	**C2**	**72**

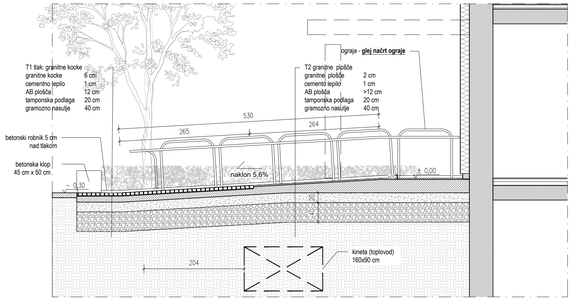
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

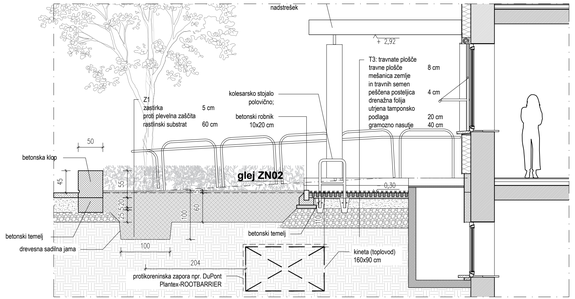
naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:50
datum	januar 2026

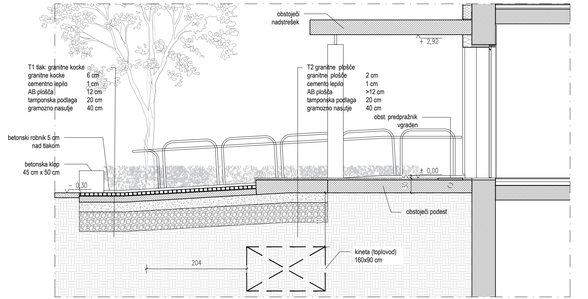
5.4 ZASADITVENA SITUACIJA
parter in ob južni fasadi

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev









LEGENDA

- ARMIRAN BETON
- OPEKA
- OPEKA - predelna stena
- TOPLOTNA IZOLACIJA (trda)
- TOPLOTNA IZOLACIJA (mehka)

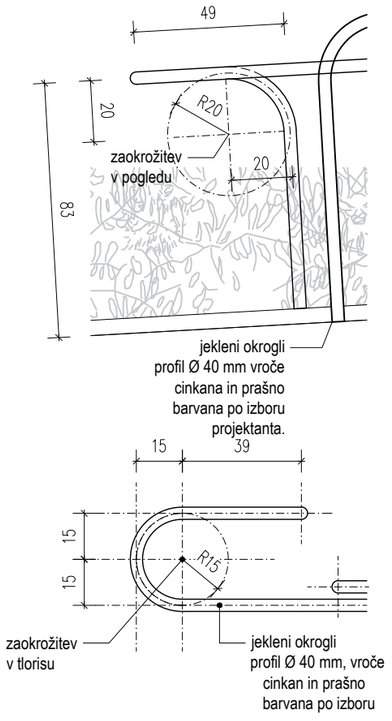
kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS: Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:50
datum	januar 2026

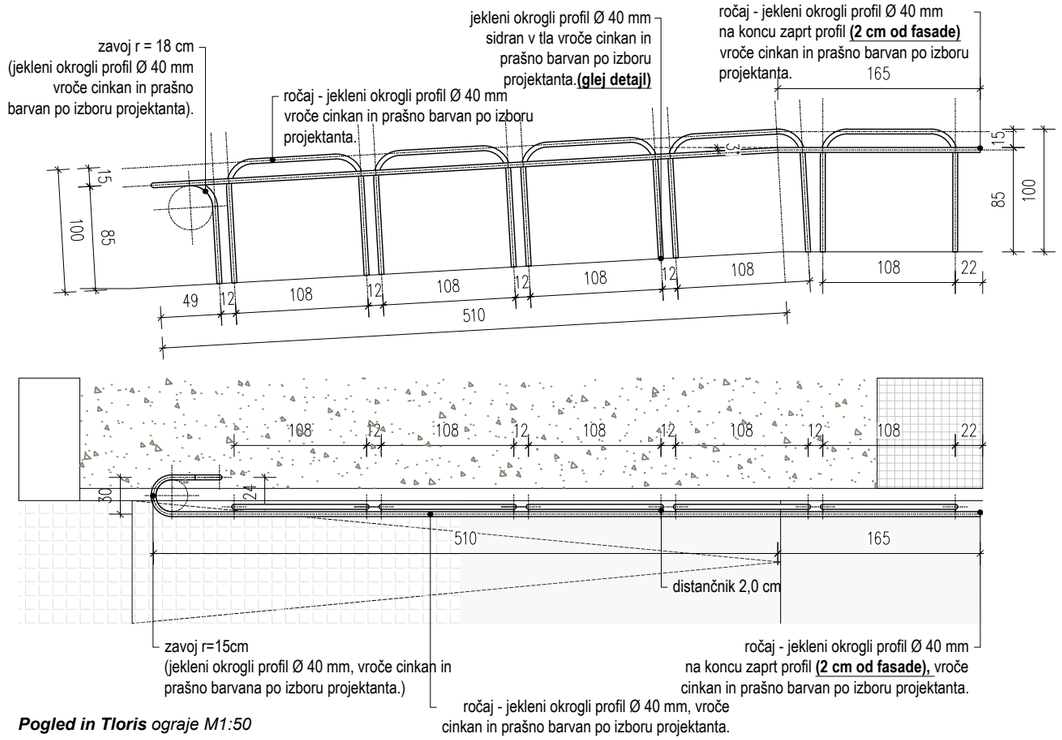
5.5 PREREZI - P1,P2,P3,P4

čez parter

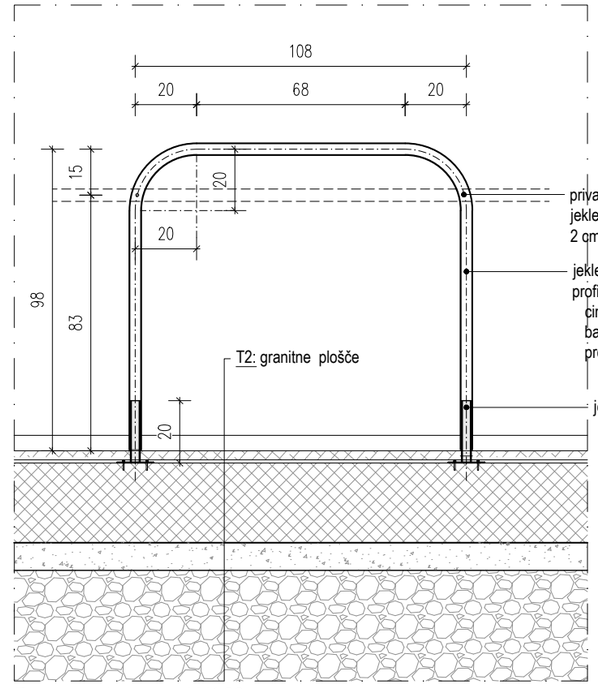
© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



Pogled in Tloris *zaokrožitve M1:20*

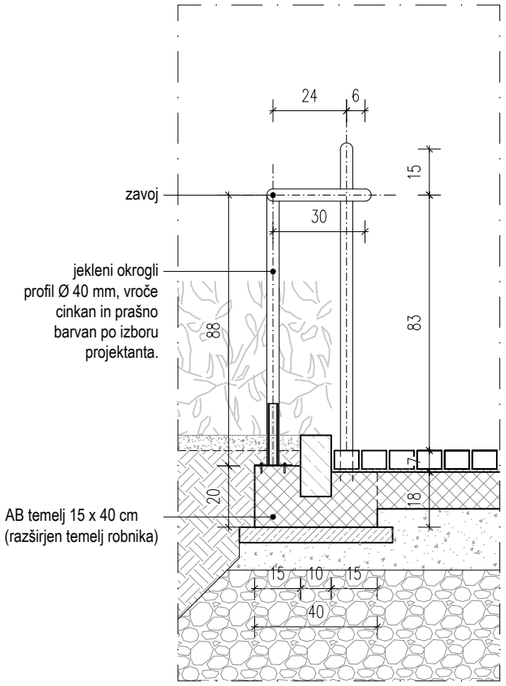


Pogled in Tloris *ograje M1:50*

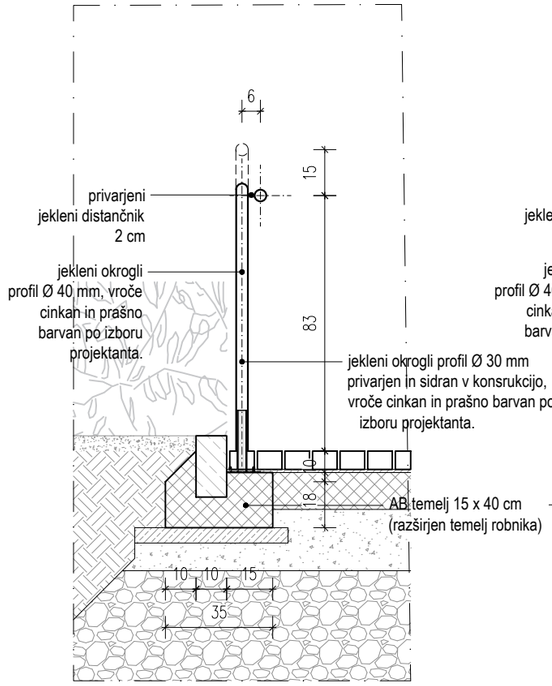


Prerez *ograje na rampi M1:20*

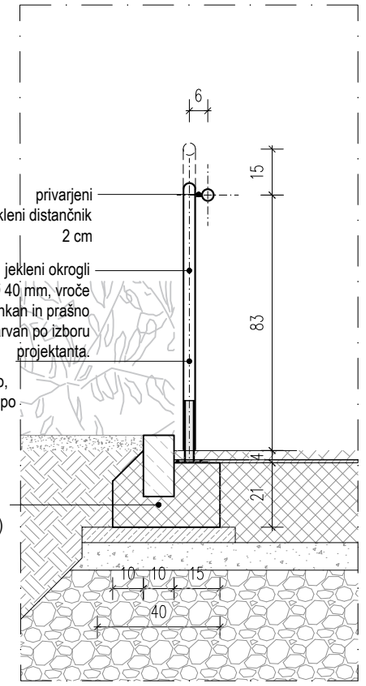
OPOMBE:
*Vse mere je potrebno preveriti na gradbišču.
**Vse detajle obvezno uskladiti z arhitektom. Za vse vgradne elemente izvajalec predloži delavniške risbe in vzorce obdelave, ki jih potrdi arhitekt.



Detajl *ograje pri zaokrožitvi M1:20*



Detajl *ograje na granitnih kockah M1:20*



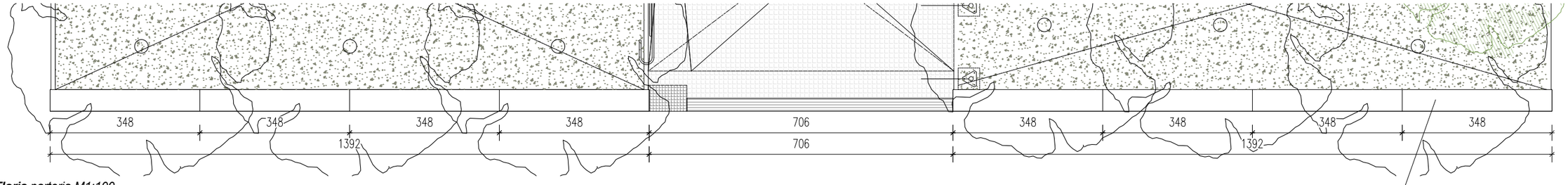
Detajl *ograje na granitni plošči M1:20*

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:50 in 1:20
datum	januar 2026

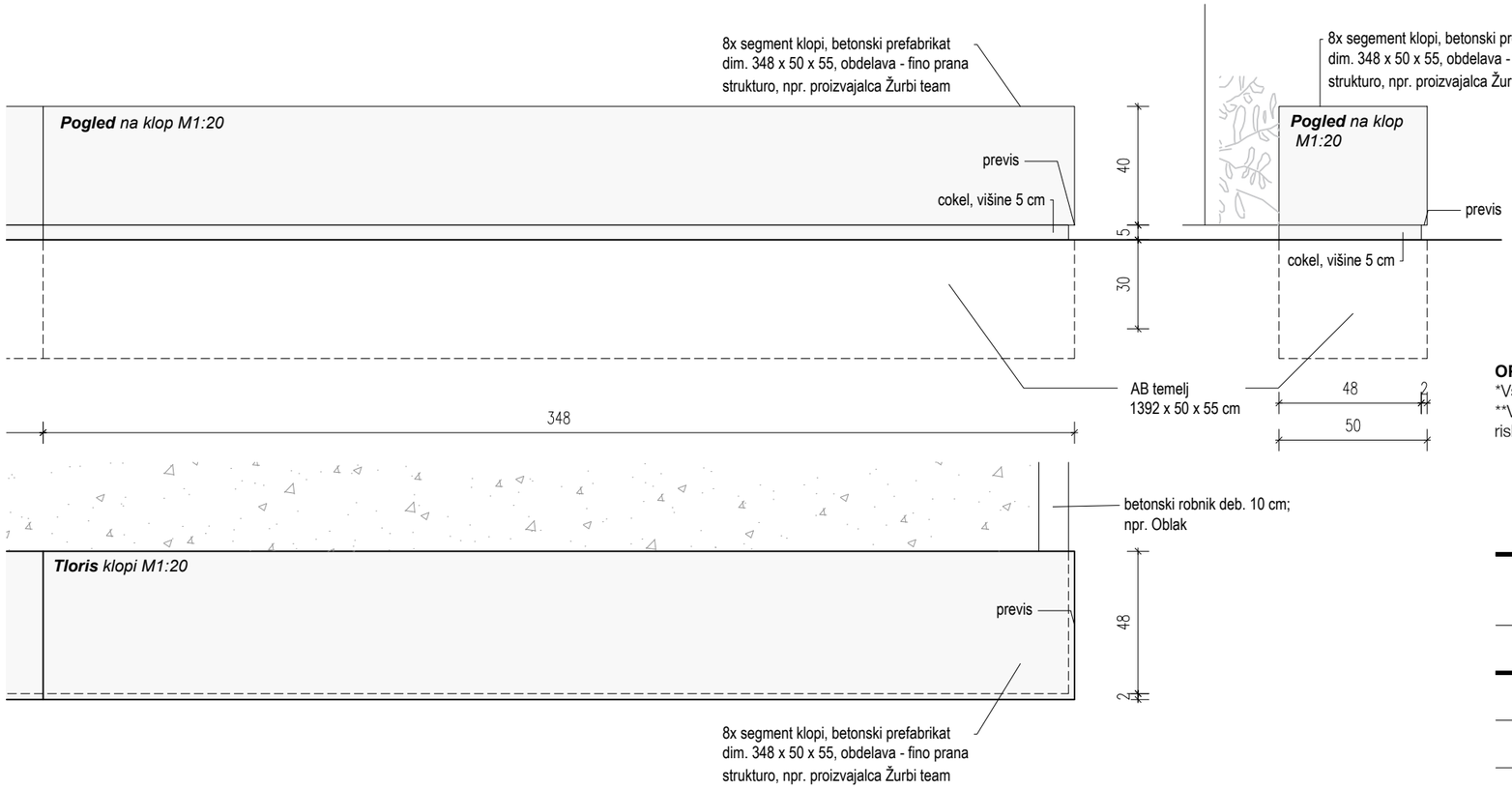
5.6 **NAČRT**
ograje

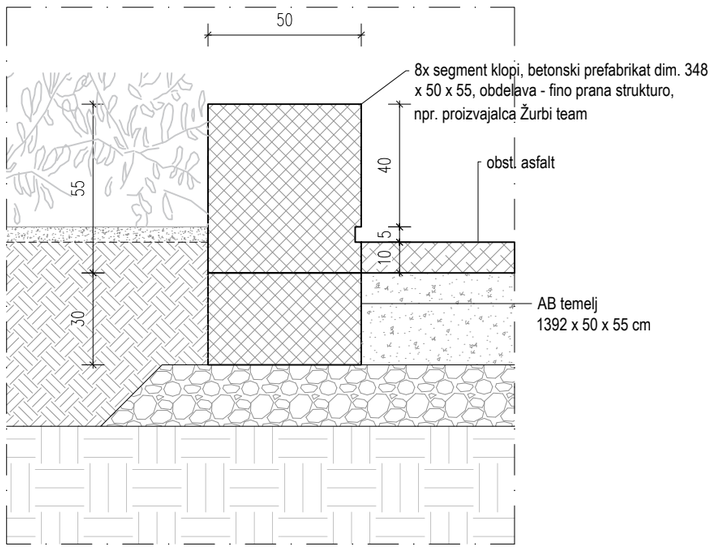
© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



***Tloris** parterja M1:100*

8x segment klopi, betonski prefabrikat
dim. 348 x 50 x 55, obdelava - fino prana
strukturo, npr. proizvajalca Žurbi team





***Prerez** klopi M1:20*

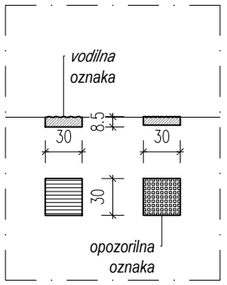
OPOMBE:
*Vse mere je potrebno preveriti na gradbišču.
**Vse detajle obvezno uskladiti z arhitektom. Za vse vgradne elemente izvajalec predloži delavniške risbe in vzorce obdelave, ki jih potrdi arhitekt.

kombinat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:100 in 1:20
datum	januar 2026

5.7 NAČRT KLOPI

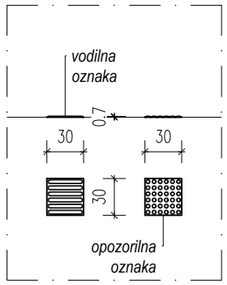
© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev



TAKTILNE OZNAKE
(betonske plošče)
npr. oblikovalec/proizvajalec
(Stavbar IGM d.o.o.)

- vodilna oznaka *(rebraste plošče)*
opozorilna oznaka (čepaste plošče)
- kontrastna barva
- plošče se polagajo na peščenih površinah sočasno z uzvedbo ostalega tlakovanja
- pri nameščanju je pomebno zagotoviti ustrezen sistem kombiniranja oznak

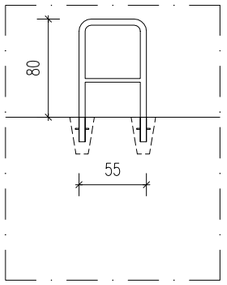
povzeto po KATALOG CESTNE OPREME IN ULIČNEGA POHIŠTVA ZA UREJANJE JAVNEGA PROSTORA MOL
https://www.ljubljana.si/assets/Moja-ljubljana/Promet/katalog-cestne-opreme-januar-2014.pdf



TAKTILNE OZNAKE
(umetne mase)
npr. oblikovalec/proizvajalec
(TaktilPro d.o.o.)

- vodilna oznaka *(rebraste plošče)*
opozorilna oznaka (čepaste plošče)
- kontrastna barva
- na obstoječe tlake se lepijo trakovi iz umetnih mas
- pri nameščanju je pomebno zagotoviti ustrezen sistem kombiniranja oznak

povzeto po KATALOG CESTNE OPREME IN ULIČNEGA POHIŠTVA ZA UREJANJE JAVNEGA PROSTORA MOL
https://www.ljubljana.si/assets/Moja-ljubljana/Promet/katalog-cestne-opreme-januar-2014.pdf



KOLESARSKO STOJALO (polovično)
npr. oblikovalec/proizvajalec
(MOL/Inox d.o.o. (JP LPT d.o.o.))

- kolesarsko stojalo pravokotne oblike z zaobljenimi robovi in vmesno prečko
- stojala so iz cevi premera 50 mm iz gladko brušene nerjaveče pločevine
- vgradnja s pomočjo sider, neposredno v betonski temelj

povzeto po KATALOG CESTNE OPREME IN ULIČNEGA POHIŠTVA ZA UREJANJE JAVNEGA PROSTORA MOL
https://www.ljubljana.si/assets/Moja-ljubljana/Promet/katalog-cestne-opreme-januar-2014.pdf

OPOMBE:
*Vse mere je potrebno preveriri na gradbišču.
**Vse detajle obvezno uskladiti z arhitektom. Za vse vgradne elemente izvajalec predloži delavniške risbe in vzorce obdelave, ki jih potrdi arhitekt.

kombınat.
kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o., rimska cesta 22, 1000 ljubljana
t. +386 (0)590 19 080 f. +386 (0)590 19 081 e. info@kombinat-arhitekti.si

naročnik	RS; Ministrstvo za javno upravo - Direktorat za stvarno premoženje Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana
objekt	**KOTNIKOVA 6**
vrsta načrta	0/1 ZBIRNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE
vrsta dokumentacije	tehnični prikazi
vrsta dokumentacije	PZI - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje
številka načrta	374/25-A
številka projekta	374/25
projektant	Kombinat arhitekti, projektiranje d.o.o. Rimska cesta 22, 1000 Ljubljana
pooblaščeni arhitekt	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
vodja projekta	Ana GRK u.d.i.a., PA ZAPS 2037
avtorji arhitekture	Ana Grk u.d.i.a., Blaž Kandus u.d.i.a., Klemen Žibert grad. teh.
merilo	1:50
datum	januar 2026

6.0 NAČRT URBANE OPREME

© kombinat d.o.o. uporaba dela projekta ali celote samo s pisnim soglasjem avtorjev